

ATER BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 245 del 25 MAG. 2021

INTERVENTO	interventi per l'efficienza energetica, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici incentivabili ai sensi dell'articolo 119 della Legge 17 luglio 2020 n. 77 del compendio di proprietà dell'Ater Belluno sito in comune di Belluno, località Levego (95 alloggi di e.r.p)
CODICE CUP CODICE CIG	PROV0000021444 8679177B6D
OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO	servizio di architettura ed ingegneria per la predisposizione della diagnosi energetica, certificazione energetica e fattibilità tecnico economica
IMPORTO	€ 45.826,54 di cui € 0,00 per oneri di sicurezza
OPERATORE ECONOMICO	"DBA PRO. S.p.a." con sede in - 32045 - Santo Stefano di Cadore (BL), piazza Roma, 19 - C.F. 01673560304 - Piva: 00812680254
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 a seguito di trattativa diretta n. 1647314 su bando MEPA "Servizi - Servizi per la gestione dell'energia - Prodotto: CPV 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5 - Diagnosi Energetica per destinazioni d'uso E.1, E.3, E.4(1), E.4(2), E.6(2)"

IL DIRETTORE

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2020, n. 69, qui interamente richiamata, con la quale si è stabilito di avviare le fasi di pre-verifica di interventi incentivabili ai sensi del cosiddetto Superbonus - L. 77/2020 - sul compendio immobiliare di Levego - Via Meassa demandando al Direttore di procedere all'affidamento dei servizi tecnici necessari;

Preso atto della carenza in organico di personale dotato dei requisiti per l'esecuzione delle diagnosi energetiche di cui all'allegato III del D.Lgs. n. 115 del 2008 e s.m.i.i;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, le stazioni appaltanti, in possesso della necessaria qualificazione, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate;

Considerato che, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (ATER Belluno è iscritta all'AUSA al n. 0000154287);

Vista la richiesta di proposta prot. 1274/2021 del 24 marzo 2021 e relativi allegati inviata per mezzo di trattativa diretta n. 1647314 su bando MEPA "Beni Servizi - Servizi per la gestione dell'energia - Prodotto: CPV 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5 - Diagnosi Energetica per destinazioni d'uso E.1, E.3, E.4(1), E.4(2), E.6(2)" alla ditta "DBA PRO spa", richiesta qui interamente richiamata;

Vista l'offerta in data 14 aprile 2021 dalla "DBA PRO. S.p.a.", per un importo di € 45.826,54 al netto di IVA e contributi previdenziali, corrispondente ad uno sconto del 2% sull'importo stimato per il servizio, ed un tempo di esecuzione del servizio pari a 59 giorni naturali e consecutivi;

Tenuto conto che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta, valutata anche la professionalità ed adeguatezza dell'offerente dimostrata dal possesso di numerose certificazioni di sistema, nonché dell'esperienza maturata in servizi affini a quelli oggetto dell'affidamento presentata nella proposta;

Atteso l'esito positivo delle verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, come da riscontri di seguito indicati pervenuti da parte delle amministrazioni competenti ed acquisite agli atti:

- visura ordinaria del registro imprese del 18/02/2021;
- verifica di ottemperanza alle norme per il diritto al lavoro dei disabili rilasciato da "Veneto lavoro" prot. BL20210000395U del 21/04/2021;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 155/2021/R del 22/04/2021;
- certificato del casellario giudiziale e carichi pendenti del 22/04/2021;
- certificato di regolarità fiscale assunto al prot. ATER n. 2243/2021 del 17/05/2021;

- verifica delle annotazione riservate sul casellario ANAC delle Società di Ingegneria eseguita il 19/05/2021;
- DURC on line protocollo n. INPS_24839598 del 11/02/2021 con scadenza validità 11/06/2021;
- il certificato attestante la non pendenza di procedimenti per la dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo è stato richiesto giusto prot. 1734/2021 del 21/04/2021; non avendo provveduto l'amministrazione competente inviare riscontro entro 30 giorni, il relativo contenuto è da ritenersi confermato ai sensi dell'art. 86 comma 2-bis del Codice;
- non si è reso necessario attivare la procedura di comunicazione antimafia BDNA on-line di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in quanto contratto d'importo inferiore a 150 mila euro;

Constatata pertanto la divenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti dell'affidatario;

Su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei servizi di cui trattasi alla Ditta "DBA PRO. S.p.a." – C.F. 01673560304 - Piva 00812680254 secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata, confermando altresì la disponibilità di spesa fino alla concorrenza dell'importo complessivo autorizzato con la citata delibera del C.d.A. n. 69 del 22 dicembre 2020, da utilizzarsi nei modi e nei limiti previsti dal Codice appalti e dalle relative disposizioni regolamentari;
- di dare atto che il contratto si stipulerà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 25 MAG. 2021

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia


IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto
