

A T E R B E L L U N O

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 407 del 18.10.2021

INTERVENTO	Immobile ATER adibito a sede della Stazione dei Carabinieri di Mel – Comune di Borgo Valbelluna, via Tempietto nn. 106-108 (Fg. 7 part. 597 sub 7)
CODICE CUP	=====
CODICE CIG	ZF83380CD9
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Servizio di architettura ed ingegneria per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE), finalizzati all'aggiornamento del contratto locativo
IMPORTO	€ 630,00
OPERATORE ECONOMICO	dott. ing. Michele Da Rold , con studio in – 32100 Belluno, via Vittorio Veneto n.158 – c.f. DRLMHL52S13A757M p.iva 00257970251
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	affidamento diretto ai sensi dell'articolo dell'art.1 del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE

Dato atto che, relativamente all'immobile di proprietà dell'ATER in oggetto indicato, è in corso l'aggiornamento del contratto di locazione con il Ministero degli Interni, con necessità pertanto di acquisire i relativi Attestati di Prestazione Energetica di cui all'art. 1 lett. i-bis del D.Lgs. 192/2005, risultando le pregresse ed originarie certificazioni nel frattempo scadute;

Considerato che in ragione della finalità e della particolare destinazione d'uso del fabbricato si è ritenuta opportuna per la prestazione di cui trattasi la nomina di un soggetto esterno dotato di idonea professionalità e dei previsti requisiti di cui al D.P.R. 14.04.2013, n.75 concernente *"Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del Decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192"* ;

che, in relazione all'importo stimato della prestazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 - così come modificato dall'art.1 del DL 76/2020 e dall'art. 51 del DL 77/21 – è stato individuato per l'affidamento di cui sopra il dott. ing. Michele Da Rold, già redattore delle precedenti APE ed in possesso quindi della relativa documentazione progettuale, nell'intento di garantire la massima tempestività, efficacia ed economicità della prestazione e nel rispetto del principio di rotazione;

Visto il preventivo di spesa acquisito in data 16.09.2021 al prot. ATER 4553 nell'importo complessivo di € 630,00.= oltre ad oneri fiscali (€ 380,00 per l'unità adibita a caserma ed € 250,00 per l'unità adibita ad alloggio), importo ritenuto congruo in relazione alla consistenza dell'immobile;

Viste altresì le autodichiarazioni rese dall'affidatario, in relazione al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 e di carattere speciale di cui all'art. 83 del Codice, trattandosi di affidamento inferiore a € 5.000,00.=;

Dato atto che con Decreto del Direttore n. 578 del 01.12.2020 – attuativo della Delibera del C.d.A. ATER n.56 del 29.10.2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021 (confermato con nota regionale n. 506124 del 27.11.2020) – sono state definiti i singoli capitoli di spesa ed i relativi importi, prevedendo lo specifico sottoconto n. 5207050007 - O.P. 52 – *Altre spese tecniche per interventi edilizi* – su cui andrà imputata la spesa di cui trattasi, ciò premesso

su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017 n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti", dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto all'operatore economico dott. ing. Michele Da Rold , con studio in – 32100 Belluno, via Vittorio Veneto n.158 – c.f. DRMLHL52S13A757M p.iva 00257970251, secondo le modalità previste nel citato preventivo di spesa, in premessa richiamate;
- di impegnare l'importo complessivo stimato di € 799,34 (comprensivo del 4% quale contributo Inarcassa e del 22% quale IVA) sul sottoconto n. 5207050007 - O.P. 52 – *Altre spese tecniche per interventi edilizi* – del bilancio di previsione anno 2020;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 18.10.2021

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
(dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia)



IL DIRETTORE
(dott. Alberto Pinto)

