

**A T E R B E L L U N O**

**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno**

Ente Pubblico Economico

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

\* \* \*

prot. n. 7394

Belluno, 23 DIC. 2022

**OGGETTO:** procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento **dei lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e ricavo di ulteriori 2 alloggi al piano sottotetto mediante sopraelevazione della copertura, da effettuarsi** su edificio ATER di 4 alloggi sito in comune di Belluno, località Fiammoi, via Caduti del Lavoro n. 39 (Fg.31 Mapp. 280) INT. ATER 24 - Edificio "C"

Importo stimato dei lavori pari ad € 1.055.000,00= IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza pari a € 42.496,97=;

**CUP = G33E21000040001**

**CIG = 9527274B36**

**App. n. 582/2022 reg. app.**

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, senza bando, – da effettuarsi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dal D.L.77/2021 convertito con L. 108/2021;

Finanziamento: fondi di cui al Piano Nazionale Complementare – PNC - al PNNR "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" e fondi di bilancio dell'ATER Belluno, come da delibera del C.d.A. ATER nn. 65 del 28.09.2022 di approvazione del progetto definitivo;

Responsabile Unico del Procedimento: dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

**INTEGRAZIONE AL VERBALE DI ACQUISIZIONE DELLE  
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI  
ECONOMICI PROT. 7220 del 20.12.2022**

**Richiamato** il verbale di acquisizione delle manifestazioni di interesse e di selezione degli O.E. relativo alla procedura in oggetto indicata;

**Dato atto che** con Delibera del C.d.A. ATER n.79 del 22.12.2022 è stato autorizzato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, con contestuale determinazione a contrarre, consentendo pertanto l'effettivo avvio della procedura negoziata mediante l'invio, ai 10 O.E. prescelti (ed evidenziati in grigio nella tabella sottostante), della lettera di invito prot. 7344 del 22.12.2022 mediante piattaforma telematica MEPA:

| Nr. ordine | Numero Identificativo O.E. | Ambito territoriale di provenienza - NUTS | Rappresentazione O.E. selezionati per ambito territoriale |            |          |               |
|------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|----------|---------------|
|            |                            |                                           | NUTS                                                      |            | n. ditte | %             |
| 1          | 7133                       | ITF                                       |                                                           |            |          |               |
| 2          | 7125                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
| 3          | 7047                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
| 4          | 6957                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
| 5          | 7144                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
| 6          | 7131                       | ITF                                       |                                                           |            |          |               |
| 7          | 7004                       | ITC                                       | ITC                                                       | Nord-ovest | 1        | 10,0%         |
| 8          | 7007                       | ITG                                       | ITH                                                       | Nord-est   | 5        | 50,0%         |
| 9          | 7067                       | ITH                                       | ITI                                                       | Centro     | 1        | 10,0%         |
| 10         | 7097                       | ITI                                       | ITF                                                       | Sud        | 2        | 20,0%         |
| 11         | 7134                       | ITH                                       | ITG                                                       | Isole      | 1        | 10,0%         |
| 12         | 7148                       | ITF                                       |                                                           |            |          |               |
| 13         | 7150                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
| 14         | 7000                       | ITH                                       |                                                           |            |          |               |
|            |                            |                                           |                                                           |            |          | <b>100,0%</b> |

**che** pertanto in data 22.12.2022 è stata impostata in MEPA la relativa Richiesta di Offerta – RDO (evoluta) n. 3370836 al fine di procedere alla trasmissione agli O.E. della suddetta lettera di invito e di tutti i necessari documenti di gara;

**ciò premesso** alle ore 16:00 circa, nella fase di inserimento degli O.E., si constata che l'O.E. identificato dal n. 6957 risulta non iscritto nel suddetto portale: tale informazione viene confermata sia attuando la ricerca per p.iva (indicata dall'O.E. sul relativo modello partecipativo), sia nella ricerca per ragione sociale, come da documentazione in atti ATER. Viene quindi verificata la correttezza della p.iva indicata dall'O.E., con esito positivo. Si procede pertanto a contattare telefonicamente il suddetto O.E. concedendogli un breve periodo per fornire eventuali chiarimenti, in mancanza dei quali si procederà, come previsto dall'art. 6 dell'avviso prot. 6780/2022, nel caso di O.E. non abilitati o non più abilitati sulla piattaforma MEPA al momento dell'invito, allo scorrimento della graduatoria e all'integrazione con altri O.E. presenti in graduatoria.

Alle ore 17:00 circa, non essendo pervenuto alcun chiarimento o giustificazione, si stabilisce pertanto, nell'impossibilità di invitare l'O.E. suddetto, così come previsto dal richiamato art. 6, alla sostituzione con altro O.E., collocato nella prima posizione utile in graduatoria, ossia l'O.E. n. 7134.

Gli Operatori Economici invitati pertanto alla procedura di cui trattasi, risultano i seguenti:

| Nr. ordine | Numero Identificativo O.E. | Ambito territoriale di provenienza - NUTS |
|------------|----------------------------|-------------------------------------------|
| 1          | 7133                       | ITF                                       |
| 2          | 7125                       | ITH                                       |
| 3          | 7047                       | ITH                                       |
| 4          | <del>6957</del>            | <del>ITH</del>                            |
| 5          | 7144                       | ITH                                       |
| 6          | 7131                       | ITF                                       |
| 7          | 7004                       | ITC                                       |
| 8          | 7007                       | ITG                                       |
| 9          | 7067                       | ITH                                       |
| 10         | 7097                       | ITI                                       |
| 11         | 7134                       | ITH                                       |
| 12         | 7148                       | ITF                                       |
| 13         | 7150                       | ITH                                       |
| 14         | 7000                       | ITH                                       |

Si dispone la pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 della presente verbale integrativo sul profilo dell'ATER Belluno, alla sezione Amministrazione trasparente, provvedendo alla formale notifica all'interessato degli esiti del presente verbale.

Belluno, 22.12.2022

**II RUP - DIRIGENTE TECNICO**

*ing. Giovanni Rizzardi Soravia*

**IL DIRETTORE**

*dott. Alberto Pinto*

**PER L'UFFICIO PROGETTI, DL E GARE**

*dott. arch. Gianluca Rossi*