

**A T E R B E L L U N O**  
**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno**  
 Ente Pubblico Economico  
 32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

\* \* \*

prot. n. 7 4 6 9

Belluno, 2 9 DIC. 2022

**OGGETTO:** procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento **dei lavori di riduzione della vulnerabilità sismica (adeguamento sismico) ed efficientamento energetico di un edificio dell'ATER Belluno di 12 alloggi erp**, sito in comune di Belluno, località Fiammoi, via Caduti del Lavoro nn. 35 e 37 (Fg.31 Mapp. 280) - INT. ATER 24 - Edificio "A2"

Importo stimato dei lavori pari ad € 1.203.706,00= IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza pari a € 52.645,66=, importo poi definitivamente rivalutato in € 1.185.362,09= IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza quantificati in € 52.645,66=;

**CUP = G33E21000030001**

**CIG = 9547718225**

**App. n. 583/2022 reg. app.**

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, senza bando, – da effettuarsi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dal D.L.77/2021 convertito con L. 108/2021;

Finanziamento: fondi di cui al Piano Nazionale Complementare – PNC - al PNRR "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" e fondi di bilancio dell'ATER Belluno, come da delibera del C.d.A. ATER n. 64 del 28.09.2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica;

Responsabile Unico del Procedimento: dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

**INTEGRAZIONE AL VERBALE DI ACQUISIZIONE DELLE  
 MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI  
 ECONOMICI PROT. 7450 del 28.12.2022**

**Richiamato** il verbale di acquisizione delle manifestazioni di interesse e di selezione degli O.E. relativo alla procedura in oggetto indicata;

**Dato atto che** con Delibera Presidenziale n. 04 del 27.12.2022 è stato autorizzato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, con contestuale determinazione a contrarre, consentendo pertanto l'effettivo avvio della procedura negoziata mediante l'invio, ai 12 O.E. prescelti (evidenziati in grigio nella tabella sottostante), della lettera di invito prot. 7451 del 28.12.2022 mediante piattaforma telematica MEPA:

Nr. ordine	Numero Identificativo O.E.	Ambito territoriale di provenienza - NUTS
1	7205	ITH
2	7282	ITH
3	7235	ITH
4	7284	ITH
5	7400	ITH
6	7405	ITH
7	7351	ITH
8	7283	ITH
9	7374	ITF
10	7331	ITH
11	7402	ITH
12	7399	ITH

**che** pertanto in data 28.12.2022 è stata impostata in MEPA la relativa Richiesta di Offerta – RDO (evoluto) n. 3377502 al fine di procedere alla trasmissione agli O.E. della suddetta lettera di invito e di tutti i necessari documenti di gara;

ciò premesso alle ore 15:30 circa, nella fase di immissione degli O.E., si constata che l'O.E. identificato dal n. 7235 risulta non iscritto nel suddetto portale: tale informazione viene confermata sia attuando la ricerca per p.iva (indicata dall'O.E. sul relativo modello partecipativo), sia nella ricerca per ragione sociale, come da documentazione in atti ATER. Viene quindi verificata la correttezza della p.iva indicata dall'O.E., con esito positivo. Previa informale comunicazione telefonica al suddetto O.E., nell'impossibilità di attendere eventuali chiarimenti in relazione alle tempistiche imposte dal cronoprogramma procedurale del finanziamento, ovvero di posticipare l'avvio della procedura (pena la revoca del finanziamento), alle ore 15:45 circa si procede, come previsto dall'art. 6 dell'avviso prot. 7122/2022, nell'impossibilità di invitare l'O.E. suddetto, ad inoltrare l'invito agli altri 11 operatori regolarmente iscritti, risultando comunque rispettato il prescritto numero minimo di soggetti da invitare (10).

Gli Operatori Economici invitati pertanto alla procedura di cui trattasi, risultano i seguenti:

Nr. ordine	Numero Identificativo O.E.	Ambito territoriale di provenienza - NUTS
1	7205	ITH
2	7282	ITH
<del>3</del>	<del>7235</del>	<del>ITH</del>
4	7284	ITH
5	7400	ITH
6	7405	ITH
7	7351	ITH
8	7283	ITH
9	7374	ITF
10	7331	ITH
11	7402	ITH
12	7399	ITH

Si dispone la pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 della presente verbale integrativo sul profilo dell'ATER Belluno, alla sezione Amministrazione trasparente, provvedendo alla formale notifica all'interessato degli esiti del presente verbale.

Belluno, 28.12.2022

**II RUP - DIRIGENTE TECNICO**  
ing. Giovanni Rizzardi Soravia

**IL DIRETTORE**  
dott. Alberto Pinto