

A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 333 del 10/08/2021

INTERVENTO	INT. ATER 32 – AGORDO, via Pragrande 57 e 57/A (Fg. 33 p.IIa 736)
CODICE CUP	=====
CODICE CIG	Z1B32961E5
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Completamento delle operazioni di MISE – Messa In Sicurezza d’Emergenza - di cui all’art. 240 comma 1 lett. m) del D.Lgs. 152/2006 – con rimozione e smaltimento della cisterna di gasolio a servizio dell’impianto di riscaldamento del fabbricato di proprietà dell’ATER Belluno
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 24.671,69 + IVA con eventuale facoltà di opzione di incremento delle prestazioni, ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice, fino ad un massimo di € 29.904,18.=
OPERATORE ECONOMICO	“ECO SISTEMI SRL (già S.N.C.) DI SOMMACAL VANDA & C.” con sede in – 32046 San Vito di Cadore (BL), via al Lago 4 - P.iva 00730210259
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 a seguito di Trattativa Diretta n. 1787715 su bando MEPA “Servizi agli impianti”

IL DIRETTORE

Premesso che in data 03.02.2021 la ditta “Eco Sistemi Snc” di San Vito di Cadore (BL) - incaricata da questa ATER dell’esecuzione della prova di tenuta e pulizia del serbatoio interrato di gasolio posto a servizio del fabbricato ATER di cui all’oggetto, ha eseguito quanto affidatoLe, inviando in data 08.02.2021 il relativo certificato, dal quale emergeva che il serbatoio risultava non a tenuta;

che veniva conseguente avviata la prescritta procedura di MISE - Messa In Sicurezza d’Emergenza - ex art. 240 comma 1 lett. m) del D.Lgs. 152/2006, con comunicazione prot. ATER 517 del 09.02.2021 rivolta ai competenti Enti; contestualmente si provvedeva alla rimozione del gasolio giacente nella cisterna, che, in data 01.03.2021, veniva bonificata, a cura della stessa Ditta, eliminando conseguentemente ogni eventuale forma di potenziale fonte di contaminazione.

Dato atto che, previa definizione delle specifiche modalità di intervento, è ora necessario procedere al completamento della procedura di “MISE”, con la completa dismissione e rimozione del serbatoio esistente e l’espletamento di tutti i conseguenti adempimenti legislativi (verifica analitica ed analisi delle terra delle pareti e del fondo, redazione delle relazioni specialistiche ecc.), nonché con la posa di nuovo serbatoio a doppia camera, al fine di garantire la continuità del servizio di riscaldamento su immobile ATER stabilmente abitato;

Vista la richiesta di preventivo per l’espletamento del servizio di cui trattasi prot. ATER 3567 del 26.07.2021 e relativi allegati, inviata per mezzo di Trattativa Diretta n. 787715 ad unico operatore, (quale in epigrafe indicato) su bando MEPA “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, e ciò in ragione dell’urgenza della procedura di cui trattasi e della conseguente esigenza di tempestività ed efficacia del servizio;

Visto il riscontro alla richiesta di preventivo, con il quale la Ditta “ECO SISTEMI SRL (già S.N.C.) DI SOMMACAL VANDA & C.” ha offerto un ribasso del **1,0%** (uno per cento) sull’importo a base d’asta per lavori/servizi di € 24.920,90, con il conseguente importo contrattuale di € **24.671,69 + IVA**, salvo facoltà di questa ATER di accedere all’eventuale opzione di incremento delle prestazioni, ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice, fino ad un massimo di € 29.904,18.=

Considerato che, in ragione dell’urgenza dell’affidamento, quale sopra indicata, l’attività di controllo delle dichiarazioni rese dall’offerente nell’ambito portale MePA, circa il possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, verrà completata entro breve termine e comunque entro l’avvio dei lavori, risultando ad oggi acquisiti con esito positivo i seguenti documenti:

- “Rinnovo delle dichiarazioni rilasciate” dall’O.E. in data 06.08.2021, nell’ambito del portale “MePA”, in ordine al possesso dei requisiti di cui all’art. 80;
- visura ordinaria del registro imprese documento n. P V5002131 del 10.08.2021, dal quale si evince in particolare il possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di cui trattasi (iscrizione al servizio di gestione dei rifiuti speciali);

- DURC on line protocollo n. INAIL_28084862 del 25/06/2021 con scadenza validità 23/10/2021;
- verifica delle annotazioni riservate sul casellario ANAC eseguita il 10/08/2021;
- non si è reso necessario attivare la procedura di comunicazione antimafia BDNA on-line di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in quanto contratto d'importo inferiore a 150 mila euro;

Constatato pertanto che vi sono le condizioni per procedere dell'affidamento di cui trattasi, fatto salvo il completamento dell'attività di verifica quale sopra indicata;

Su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art.32 comma 2 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi alla Ditta "**ECO SISTEMI SRL (già S.N.C.) DI SOMMACAL VANDA & C.**" con sede in – 32046 SAN VITO DI CADORE (BL), via al Lago 4 - P.iva 00730210259 secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata, confermando altresì l'eventuale facoltà di opzione di incremento delle prestazioni, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice, fino ad un massimo di € 29.904,18.=
- di dare atto che il contratto si stipulerà in forma di scrittura privata nell'ambito della procedura in MePA;
- che la prestazione verrà finanziata con fondi di bilancio ATER a valere sul conto n.5207030013 – "Manutenzione straordinaria non capitalizzabile" di cui al Decreto del Direttore n.578 del 01/12/2020;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 10/08/2021

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto