



AVVISO DI ESITO PROCEDURA NEGOZIATA
ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii

Stazione Appaltante	Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Belluno - Ente Pubblico Economico, con sede in - 32100 Belluno, via Castellani 2 – tel. 0437 935911 – c.f. e p.iva. 00092050251 - email: info@aterbl.it - PEC: ater.belluno@pecmx.it - sito internet: http://www.aterbl.it		
Oggetto dell'appalto	Manutenzione ordinaria/ straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell'ATER Belluno 2° appalto a seguito di precedente gara deserta Appalto n. 579-2/2022 reg. app		
Luogo di svolgimento lavori	Codice ISTAT 025006		
CUP	G34F21000180001		
CIG	9627941C3F		
CUI	L00092050251202300005		
Procedura di affidamento	procedura negoziata, senza bando - art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dal D.L.77/2021 convertito con L. 108/2021 – previa indagine di mercato		
Criterio di aggiudicazione	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, determinato mediante offerta a prezzi unitari.		
Importo dei lavori	€ 616.197,48= di cui € 7.812,12= per oo.ss		
Data lettera di invito	30.01.2023 prot. ATER 0515		
Identificativo RDO - Mepa	N. 3412579 del 30.01.2023		
Numero Operatori Economici inviati	procedura aperta in MEPA		
Aggiudicazione dell'appalto	Numero e nominativo OO.EE che hanno presentato offerta: 1		
	Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale
	MOGNOL MASSIMO	00725350250	ALPAGO
	STAR HOUSE SRL	03019260276	MARGHERA (VE)
	C.E.G. S.A.S. DI GIURIATI GIANNI & C.	03166870265	SPRESIANO (TV)
	EDIL SERVICE CALABRA S.R.L.	03021400787	RENDE (CS)
	Numero di offerte escluse: 2 Numero di offerte ammesse: 2 Aggiudicatario:		
Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale	
STAR HOUSE SRL	03019260276	MARGHERA (VE)	
	Importo di aggiudicazione: € 488.436,54= corrispondente ad un ribasso del 21,0% Proposta di aggiudicazione: verbale prot. ATER 1314 del 09.03.2023 http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/2022_1314_Verbale_di_gara_LOTTO01_2aGARA_Signed.pdf Aggiudicazione efficace: Decreto del Direttore n.185 del 29.03.2023 http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/Decreto_2023-185.pdf		
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giovanni Rizzardi Soravia (0437 935970 – g.rizzardi@aterbl.it)		

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

II DIRETTORE
dott. Alberto Pinto