

AT ER BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

Ente Pubblico Economico

* * *

DECRETO DEL DIRIGENTE TECNICO N. 172 / T DEL 04.05.2017

OGGETTO: appalto dei lavori di rifacimento di n.6 centrali termiche a servizio di complessivi 24 alloggi da gasolio a metano con a.c.s. centralizzata e contabilizzazione individuale del calore negli edifici ATER siti a 32100 Belluno, frazione Castion, via Berlendis nn. 61-63-65-73-75;
- INTERVENTO ATER "MS_IT_27"
- importo dei lavori a base d'asta € 122.336,00 + IVA;
- appalto ATER n. 556/2017; CUP = G36D16000520005; CIG = 700932237F
RATIFICA AGGIUDICAZIONE APPALTO

IL DIRIGENTE TECNICO E DELEGATO - RUP

visto il Decreto del Commissario Straordinario n.29 del 27.04.2016 con cui, ai sensi della D.G.R. n.490 del 19.04.2016, gli vengono conferite deleghe speciali di facente funzioni di Direttore nelle more dell'approvazione della legge regionale di riordino della *governance* delle ATER del Veneto;

richiamato il Decreto del Commissario Straordinario n.001 del 25.01.2017 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto e di autorizzazione a contrarre;

dato atto che con avviso pubblico di preselezione per procedura ristretta prot. n.630 del 06.02.2017 pubblicato nei modi degli artt. 36.2.b e 61 del Codice contratti (D. Lgs. 18.04.2016 n.50) e precisamente:

- ✓ all'albo dell'ATER - SEDE dal 07.02.2017 al 10.03.2017;
- ✓ sul sito internet dell'ATER "www.aterbl.it" dal 07.02.2017 al 10.03.2017;
- ✓ all'Albo pretorio on-line del Comune di Belluno dal 07.02.2017 al 10.03.2017;

è stata indetta **procedura ristretta** con termine per la presentazione delle istanze per essere invitati alla gara entro le ore 12:00 del giorno 10.03.2017; entro tale termine sono pervenute n.65 istanze e la Commissione di gara ne ha scelte per nota capacità o referenze tecniche o curricolari 10 come previsto dall'avviso di gara;

che con bando-invito di gara prot. n. 1497 del 16.03.2017 spedito a mezzo raccomandata ai n.10 concorrenti prescelti è stata indetta la gara a procedura ristretta con presentazione di offerte segrete a solo ribasso con termine per la presentazione delle offerte entro le ore 11:00 del giorno 18.04.2016 ed apertura delle offerte lo stesso giorno alle ore 15:00;

visto il verbale di gara prot. 2199 del 18.04.2014 da cui si rileva che entro il termine suddetto pervennero n.10 offerte tutte ammesse e che rimase provvisoriamente aggiudicataria, senza l'impiego del metodo di esclusione automatica delle offerte anomale, l'impresa "**MOLIN p.i. ALDO srl**" con sede in 32041 Auronzo di Cadore (BL) via Pause, 47 che ha offerto di eseguire l'appalto per l'importo di € 87.133,40 e quindi, con l'aggiunta della somma

di € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo contrattuale di € **88.633,40** + IVA 10% in reverse charge.

dato atto che il verbale di aggiudicazione provvisoria è pubblicato sul sito web dell'ATER dal giorno 18.04.2017 ed a tutt'ora non è pervenuta alcuna osservazione;

dato atto che il sottoscritto Responsabile del procedimento ha verificato nei confronti dell'impresa aggiudicataria il possesso dei requisiti richiesti dal bando e quelli soggettivi con le seguenti procedure:

- ha discusso telefonicamente, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il titolare dell'impresa per. ind. Aldo Molin sulla congruità dell'offerta ricevendone conferma, assicurazione e volontà di eseguire l'appalto alle condizioni offerte che ritiene remunerative;
- ha verificato in data 03.05.2015 sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione "ANAC", (<https://servizi.anticorruzione.it> → Servizi → Casellario delle imprese) l'autenticità e vigenza dell'attestazione prodotta della EURO-SOA n. 17308/4/00 del 29.08.2016 con validità fino al 31.05.2021 per Categoria OS28 classe III, OS30 classe I ed altre quale già presentata in copia in sede di gara, e la non presenza di annotazioni;
- ha preso atto della visura dal Registro imprese della CCIAA di Treviso-Belluno rilasciata in data 10.11.2016;
- ha acquisito (ex art. 38/3° D. Lgs. 163/2006) i Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati dal Sistema Informativo del Ministero della Giustizia presso il Tribunale di Belluno relativi al legale rappresentante ed ai direttori tecnici rilasciati in data 21.04.2017 da cui risulta "nulla" (per Marco) e un vecchio reato estinto (per Aldo);
- ha richiesto in data 03.06.2016 sul portale INAIL il Durc-On-Line positivamente emesso con prot. INAIL_6851539 e con validità fino al 18.07.2017;
- ha preso atto, come da dichiarazione in atti del 20.04.2017, che l'impresa non risulta soggetta, per organico, alle disposizioni ex art. 17 legge 12.3.1999 n.68 (assunzione disabili);
- non ha effettuato la procedura antimafia on-line B.D.N.A. di cui all'art. 87 del T.U. D.Lgs. 159/20114 in quanto contratto d'importo inferiore a 150 mila euro;

dato inoltre atto che il Responsabile del procedimento non ha eseguito la verifica dei requisiti nei confronti di altre ditte in ragione della presunta autenticità e completezza della documentazione prodotta in gara nonché delle scelte già operate in preselezione per gara ristretta;

che per la stipula del contratto d'appalto si attenderà il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione sull'esito dell'aggiudicazione definitiva a tutti concorrenti (ex art. 32.9 del Codice contratti D. Lgs. 50/2016);

pertanto, visto l'art. "14.4.o" del vigente statuto dell'ATER (approvato dal C.d.A. con delibera n.29 del 2.4.2003 e dalla Giunta regionale in data 25.7.2003) relativo alle competenze del Direttore ... che provvede ad ... "aggiudicare definitivamente gli appalti"; ciò premesso, visti gli atti d'ufficio;

D E C R E T A

di ratificare definitivamente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui all'oggetto alla Ditta, con il prezzo ed alle condizioni in premesse esposti, confermando la disponibilità di spesa fino alla concorrenza dell'importo complessivo progettualmente autorizzato con il citato Decreto del Commissario Straordinario n. 001 del 25.01.2017.



IL DIRIGENTE TECNICO E DELEGATO - RUP

**f.f. di Direttore
dott. ing. Raffaele Riva**