

## A T E R B E L L U N O

**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)**

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

<b>DECRETO del DIRETTORE n. 545 del 15.12.2021</b>
--

<b>INTERVENTO</b>	MS Lotto 027 - Manutenzione straordinaria di due edifici e.r.p. ATER di complessivi 8 alloggi in comune di Val di Zoldo , via Campagna nn.3-5 (Sez. A, Fg. 25, Mapp. 843)
<b>CODICE CUP</b>	<b>G72H19000390007</b>
<b>CODICE CIG</b>	<b>ZAF346B6FF</b>
<b>OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	Servizio di architettura ed ingegneria per la redazione di n.8 Attestati di Prestazione Energetica (APE) di fine lavori
<b>IMPORTO</b>	€ 2.000,00 + IVA ed oneri previdenziali
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Bez arch. Giovanni</b> (Ordine APPC Belluno n. 401), con studio in – 32014 Ponte nelle Alpi (BL), via IV aprile 1709, n.6 c.f. BZEGNN73E04A757U
<b>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO</b>	affidamento diretto ai sensi dell’art.1 del D.L. 76/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/21 ed in deroga all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

### IL DIRETTORE

**Dato atto che**, relativamente all’immobile in oggetto indicato, sono stati recentemente conclusi i lavori di riqualificazione energetica di cui al progetto esecutivo autorizzato con delibera del C.d.A. ATER n.78 del 23.12.2021;

**Considerato** che, in ragione della natura dell’intervento, si è ritenuto opportuno nominare, per la redazione degli APE di fine lavori, un soggetto esterno dotato di idonea professionalità nonché dei previsti requisiti di cui al D.P.R. 14.04.2013, n.75 concernente *"Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del Decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192"* ;

**che** in relazione all’importo stimato delle suddette prestazioni, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 - così come modificato dall’art.1 del D.L. 76/2020 e dall’art. 51 del D.L. 77/21 – a fronte dell’elenco professionisti di settore approvato con verbale ATER prot. 0721 del 02.02.2015 (pubblicato sul sito ATER), nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi è stato individuato quale operatore economico cui rivolgere la richiesta di offerta l’arch. Giovanni Bez con studio a Ponte nelle Alpi (BL);

**Visto** il preventivo di spesa acquisito in data 09.11.2021 nell’importo complessivo di € 2.000,00.= oltre ad oneri fiscali (€ 250,00 per l’unità abitativa), importo ritenuto congruo in relazione alla natura delle prestazioni e alla consistenza degli immobili;

**Viste** altresì le autodichiarazioni rese dall’affidatario, in relazione al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 e di carattere speciale di cui all’art. 83 del Codice dei contratti pubblici – D.Lgs. 50/2016 - , trattandosi di affidamento inferiore a € 5.000,00.=, ciò premesso

**su conforme proposta** del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti dall’articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017 n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti", dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

### DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;

- di affidare il servizio professionale di cui all'oggetto al dott. arch. Giovanni Bez, con studio in - 32014 Ponte nelle Alpi (BL), IV aprile 1709 n. 6 - c.f. BZEGNN73E04A757U - secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nel preventivo di spesa in premessa richiamato;
- di impegnare l'importo stimato di € 2.537,60 relativo alle prestazioni di cui trattasi (comprehensive del 4% quale contributo previdenziale e del 22% quale IVA) sui fondi finanziari regionali o di bilancio ATER previsti nell'ambito del progetto identificato dal CUP G72H19000390007, secondo le disponibilità residue;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 15.12.2021

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP  
(dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia)



IL DIRETTORE  
(dott. Alberto Pinto)