

# A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

## DECRETO del DIRETTORE n. 166 del 21/03/2022

<b>INTERVENTO</b>	<b>PNNR – Fondo complementare “Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica”</b> Decreto legge 06.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 graduatoria provvisoria, approvata con Delibera della Giunta Regionale del Veneto del 29 dicembre 2021 n. 1885 Intervento di riduzione della vulnerabilità sismica, efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche su edificio di 12 alloggi con ricavo di ulteriori 4 alloggi in comune di Belluno località Fiammoi INT 24 - <b>Lotto funzionale 1 edificio B</b>
<b>CODICE CUP CODICE CIG</b>	<b>PROV0000025710 ZC935AF3F0</b>
<b>OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	<b>Servizio di prove ed indagini termotecniche a supporto del progetto definitivo - esecutivo</b>
<b>IMPORTO</b>	€ 2.560,00 di cui € 0,00 per oneri di sicurezza
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>“UNIVERSITÀ IUAV DI VENEZIA – Divisione dipartimento e laboratori - Laboratorio di fisica tecnica ambientale - FisTec” con sede in Santa Croce, 191 Tolentini - 30135 Venezia – C.F. 80009280274 - Piva: 00708670278</b>
<b>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO</b>	affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 a seguito di indagine di mercato

### IL DIRETTORE

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 gennaio 2022, n. 9, qui interamente richiamata, con la quale si è stabilito di avviare l'affidamento, fra altri, di attività di indagini e verifiche degli immobili a supporto del progetto definitivo – esecutivo, relativamente all’attuazione dei progetti utilmente classificati nella graduatoria, approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1885 del 29 dicembre 2021, del Piano regionale degli interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera c punto 13 "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale" del decreto legge 6.05.2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 01.07.2021, n. 101;

**Constatata** la carenza di strumentazione adeguata e di personale dotato delle necessarie competenze per lo svolgimento di prove ed indagini termotecniche;

**Atteso** che, ai sensi dell’articolo 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per gli acquisti di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento diretto per il servizio di cui in oggetto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020, a seguito di indagine di mercato;

**Rilevato** che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l’esistenza di rischi da interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto, non rilevandone;

**Dato atto che:**

- alla luce dei pregressi rapporti in ambito di efficientamento energetico del patrimonio edilizio intercorsi tra ATER Belluno ed Università IUAV Venezia si è ritenuto di rivolgersi prioritariamente alla stessa Università, ed in particolare al laboratorio di fisica tecnica ambientale, per l’esecuzione di alcune indagini strumentali sull’involucro opaco degli edifici esistenti (misura in situ della trasmittanza con termo flussimetro);

- il laboratorio di cui sopra ha prodotto il preventivo del 04 marzo 2022 acquisito al prot. 1144/2021 per un importo offerto di € 2.560,00 al netto di IVA, nel quale sono riportate altresì le clausole negoziali essenziali;

- il RUP ha ritenuto congrua l’offerta pervenuta, in considerazione anche della professionalità ed adeguatezza di un laboratorio di ambito universitario;

**Atteso** l’esito positivo delle verifica semplificata circa il possesso dei requisiti dell’affidatario del servizio, come da riscontri di seguito indicati, acquisiti agli atti:

- *verifica delle annotazione riservate sul casellario ANAC eseguita il 16/03/2021;*
- *DURC protocollo n. INPS\_30009384 del 23/02/2022 con scadenza validità 23/06/2022;*
- *non si è reso necessario attivare la procedura di comunicazione antimafia BDNA on-line di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in quanto contratto d'importo inferiore a 150 mila euro;*

**Constatata** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 la divenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti dell'affidatario;

**Su conforme proposta** del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

## DECRETA

- di affidare per le motivazioni espresse in premessa il servizio in oggetto all'operatore economico "UNIVERSITÀ IUAV DI VENEZIA – Divisione dipartimento e laboratori - Laboratorio di fisica tecnica ambientale - FisTec" – C.F. 80009280274 - Piva: 00708670278, nell'importo contrattuale di **Euro 2.560,00** oneri fiscali esclusi;
- di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze e che non si rende pertanto necessaria la predisposizione del DUVRI;
- di avvalersi della facoltà prevista al comma 11 dell'articolo 103 del Codice in caso di affidamenti diretti, ritenendo di non richiedere alcuna garanzia definitiva;
- di dare atto che il contratto si stipulerà in modalità elettronica mediante scrittura privata ovvero mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice;
- di impegnare la spesa complessiva presunta di Euro 2.560,00, oneri fiscali esclusi, sui finanziamenti relativi alle opere in oggetto; con fondi ATER in anticipazione;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 21/03/2022

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP  
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE  
dott. Alberto Pinto

