

A T E R B E L L U N O
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)
 Ente Pubblico Economico
 32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 377 del 27/06/2022

INTERVENTO	PNNR – Fondo complementare “Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica” Decreto legge 06.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 graduatoria provvisoria, approvata con Delibera della Giunta Regionale del Veneto del 29 dicembre 2021 n. 1885 Interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell’Ater Lotto funzionale 1 unità immobiliari in Comune di Belluno: via Mier,75 - Lotto 31 – cod. ATERBL 100613010106 via dell’Anta,139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030103 via dell’Anta,139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030105 P.zza Oltrardo, 19 - Cantiere 11228 - cod. ATERBL 100603340106 via dell’Anta, 97 - Lotto 34 - cod. ATERBL 100601120205 via Pescarone, 29 - Lotto 014 - cod. ATERBL 100600100104 via Vezzano, 6 - Lotto 48 - cod. ATERBL 100617040505 via Gregorio XVI n. 69 Lotto Reduci - cod. ATERBL 100615190104
CODICE CUP CODICE CIG	PROV0000025735 9273021302
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Accordo Quadro con un solo operatore economico per servizi di ingegneria ed architettura per il servizio di rilievo e redazione attestato di prestazione energetica pre-intervento, di Progettazione semplificata, ai sensi dell’art.1 comma 6 della Legge 55/2019 e s.m.i., Coordinamento della Sicurezza nelle fasi di Progettazione nonché Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza nelle fasi di Esecuzione
IMPORTO	€ 1.650,00 di cui € 0,00 per oneri di sicurezza importo accordo quadro € 39.900,00 di cui € 0,00 per oneri di sicurezza
OPERATORE ECONOMICO	“Nicola Frenzese” con studio in – 87100 Cosenza (CZ) via Reggio Calabria n.12 – C.F.: FRNNCL63L24D086J - Piva: 02186340788
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 a seguito di indagine di mercato

IL DIRETTORE

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 gennaio 2022, n. 9, qui interamente richiamata, con la quale si è stabilito di avviare l'affidamento, fra altri, di attività di verifica e progettazione relativamente all'attuazione dei progetti utilmente classificati nella graduatoria, approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1885 del 29 dicembre 2021, del Piano regionale degli interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera c punto 13 "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale" del decreto legge 06.05.2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021, n. 101;

Constatata l'indisponibilità di personale interno da destinare alla progettazione architettonica e della sicurezza relativamente all'intervento di cui all'oggetto, in quanto impegnato in altre attività programmate da questa Azienda, nonché la carenza di personale qualificato dotato dei necessari requisiti e competenza per la progettazione impiantistica e la conseguente necessità di ricorrere a professionalità esterne relativamente ai seguenti servizi di architettura ed ingegneria;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per gli acquisti di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi;

che, ai sensi dell'articolo 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per gli acquisti di forniture e servizi di

importo superiore a 40.000 euro ed inferiori alla soglia di cui all'articolo 35, le stazioni appaltanti qualificate possono procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate ovvero procedere autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi;

Considerato che, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (ATER Belluno è iscritta all'AUSA al n. 0000154287);

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto per il servizio di cui in oggetto ai sensi dell'articolo 1 della legge 11 settembre 2020, a seguito di indagine di mercato indetta con avviso pubblico prot. 1139 del 11.03.2022;

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, non riscontrandone, non rendendosi pertanto necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Precisato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di proposta prot. 2724/2022 del 26/05/2022 e relativi allegati che formano parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che:

- è stata svolta una indagine di mercato mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente prot n. 1139/2022 del 11/03/2022 nel rispetto del principio di rotazione, sulla base della quale è stato individuato e consultato l'operatore economico in oggetto, con richiesta di proposta prot. 2724/2022 del 26/05/2022;

- l'operatore economico ha risposto alla consultazione con proposta del 06/06/2022 acquisita al prot. 2916/2022;

- il RUP ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta, valutata anche la professionalità ed adeguatezza dell'offerente dimostrata dal proprio curriculum vitae, nonché dell'esperienza maturata in servizi affini a quelli oggetto dell'affidamento, comi come si rileva da verbale di aggiudicazione prot. 3159 del 15.06.2022;

Preso atto che nelle more della verifica dei requisiti il RUP ha previsto l'avvio del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120, giusto comunicazione prot. 3209/2022 del 17/06/2022 e successive interlocuzioni avvenute per le vie brevi;

Su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- di affidare per le motivazioni espresse in premessa il servizio in oggetto all'operatore economico dott. ing. NICOLA FRENZESE con studio in- 87100Cosenza (CZ) via Reggio Calabria n. 12 – C.F.: FRNNCL63L24D086J - Piva: 02186340788, nell'importo contrattuale di € 1.650,00= ed un importo complessivo dell'accordo quadro pari a € 39.900,00;
- di dare atto che l'aggiudicazione divverà efficace a seguito dall'avvenuta verifica del possesso dei requisiti;
- di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze e che non si rende pertanto necessaria la predisposizione del DUVRI;
- di avvalersi della facoltà prevista al comma 11 dell'articolo 103 del Codice in caso di affidamenti diretti di non richiedere alcuna garanzia definitiva;
- di dare atto che il contratto si stipulerà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice;
- di impegnare la spesa complessiva presunta di Euro 39.900,00 oltre a oneri fiscali e previdenziali, sui finanziamenti relativi alle opere in oggetto, con fondi ATER in anticipazione;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 27/06/2022

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

