

A T E R B E L L U N O**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)**

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

Ente Pubblico Economico

* * *

DECRETO DEL DIRETTORE N. 411 DEL 04/08/2022

OGGETTO: appalto n. 578/ 2022 reg. app.- CUP = G99J21014100005 – CIG 9186350FD2
Manutenzione straordinaria urgente con contestuale efficientamento energetico di una porzione di copertura del complesso edilizio dell'ATER Belluno, sito in Comune di Feltre, via Vallina 12-20 (Fg. 28 Mapp.le 774) - MS su INT. 62 – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dal D.L.77/2021 convertito con L. 108/2021, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Importo del progetto € 140.000,00= Importo contrattuale € 110.898,76 + IVA

Finanziamento con fondi di bilancio ATER come da impegno di spesa approvato con Delibera del C.d.A. ATER n.06 del 11.01.2022

AGGIUDICAZIONE EFFICACE APPALTO***IL DIRETTORE***

Vista la deliberazione del C.d.A. ATER n.06 del 11.01.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi, nell'importo complessivo di € 140.000,00=, importo interamente finanziato con fondi di bilancio ATER in conto cespitate;

che, dopo l'esito negativo di una verifica informale preliminare svolta dal RUP finalizzata all'individuazione di possibili Operatori Economici a cui affidare i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 1 della L.120/2020, con Decreto del Direttore n. 221 del 13.04.2022 è stata approvata l'indagine di mercato prot. 1903 del 13.04.2022, pubblicata sul sito situazionale di questa ATER in pari data, per l'individuazione di Operatori Economici da invitare a presentare offerta nell'ambito del procedura di affidamento diretto di cui trattasi;

richiamato il “verbale di acquisizione delle manifestazioni di interesse” prot. ATER 2208 del 02.05.2022 dal quale si evince che entro le ore 12:00 del giorno 28.04.2022, termine di scadenza stabilito dall'avviso, sono pervenute n.17 manifestazioni di interesse; che sono state valutate e selezionate sulla base dei criteri stabili dall'avviso, individuando 5 operatori economici a cui inviare la successiva richiesta di offerta prot. ATER 2375 del 09.05.2022;

richiamato il verbale prot. ATER 82 del 01.06.2022 da cui si rileva che entro il termine previsto dalla richiesta di offerta sono pervenute n. 2 offerte e n.2 2 ringraziamenti e che è rimasta aggiudicataria, quale migliore offerente, la ditta “VENETO COPERTURE SRL“, con sede in – 31052 Maserada sul Piave (TV), via Piave n.18 – c.f. e p.iva 04584100269, che ha offerto di eseguire i lavori in giorni 90 (novanta), con avvio degli stessi entro fine giugno 2022, per l'importo lavori di € 106.164,54= e quindi con l'aggiunta di € 4.734,22= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per **l'importo contrattuale di € 110.898,76+IVA;**

dato atto che, in esito a quanto sopra, con nota prot. ATER 2944 del 08.06.2022 è stato comunicato all'impresa affidataria l'aggiudicazione dell'appalto, avvalendosi della consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L.120/2020, nelle more delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato l'esito positivo delle verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, come da riscontri di seguito indicati pervenuti delle amministrazioni competenti ed acquisite agli atti:

- verifica delle annotazioni riservate sul casellario ANAC eseguita il 07/06/2022;
- DURC on line protocollo n. INAIL_33308482 con scadenza validità 04/10/2022;
- certificato del casellario giudiziale n. 7835/2022/R del 10/06/2022;
- certificato di regolarità fiscale assunto al prot. ATER al n. 3358 del 24/04/2022;
- certificato attestante la non pendenza di procedimenti per la dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, assunto al prot. ATER al n. 3173 del 15/06/2022 e documento di verifica dell'autocertificazione rilasciato dalla CCIAA Treviso-Belluno n. PV6182984 del 04/08/2022;
- certificato dei carichi pendenti → la richiesta prot. ATER 3042 del 09/06/2022 non ha avuto ad oggi esito, ritenendosi detto certificato comunque confermato ai sensi dell'art. 86 comma 2bis del D.Lgs. 50/2016, essendo attualmente decorsi 30 gg dalla data dell'istanza;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato assunto al prot. ATER 3326 del 23/06/2022;
- verifica di ottemperanza alle norme per il diritto al lavoro dei disabili rilasciato da "Veneto lavoro" prot. TV20220003567U del 27/06/2022;
- non si è reso necessario attivare la procedura di comunicazione antimafia BDNA on-line di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in quanto contratto d'importo inferiore a 150 mila euro;

Constatata pertanto l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti dell'affidatario;

su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 con il presente atto

D E C R E T A

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori di cui trattasi alla Ditta "**VENETO COPERTURE SRL**", con sede legale in - 31052 Maserada sul Piave (TV), via Piave n.18 – ora 31028 Vazzola (TV), via Venezia 100B "- c.f. e p.iva 04584100269 - secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata, confermando altresì la disponibilità di spesa fino alla concorrenza dell'importo complessivo autorizzato con la citata Delibera del C.d.A. ATER n.06 del 11.01.2022, da utilizzarsi nei modi e nei limiti previsti dal Codice appalti e dalle relative disposizioni regolamentari;
- di dare atto che il contratto si stipulerà in forma di scrittura privata, autorizzando il RUP alla predisposizione dello stesso e di ogni altro provvedimento di sua competenza;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 04/08/2022

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

