

A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 545 del 31/10/2022

INTERVENTI	N.21 fabbricati ATER, come da elenco allegato alla richiesta di offerta prot. ATER 4921 del 14.09.2022
CODICE CUP CODICE CIG	===== ZA137FEB6D
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Servizio tecnico di verifica della gestione sicurezza antincendio su fabbricati di proprietà dell’ATER Belluno, ai fini del D.M. 25.01.2019, per prestazione antincendio L.P.0.
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 5.250,00+IVA (di cui € 0,00 per o.s.) nell’ambito di accordo quadro della durata di un 12 mesi eventualmente prorogabili di ulteriori 12 mesi, sino ad un importo massimo dell’accordo quadro di € 10.000,00=
OPERATORE ECONOMICO	“TRIVENETO s.r.l.”, con sede in - 31041 Cornuda (TV), via 8/9 Maggio 1848, 70 – p. iva 03829510282
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i mediante accordo quadro

IL DIRETTORE

Premesso che, in esito ad una ricognizione eseguita sul patrimonio dell’ ATER Belluno, sono emersi alcuni immobili ad uso prevalentemente residenziale, di proprietà esclusiva, per i quali vi è la necessità di eseguire le verifiche e gli eventuali adeguamenti richiesti dal D.M. 25.01.2019 in materia di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione;

che, nell’ambito delle suddette verifiche sono stati individuati in particolare n.21 edifici che presenterebbero un’altezza antincendio compresa tra 12 e 24 metri, elemento che li porrebbe in un livello di prestazione antincendio L.P.0. ai fini della suddetta norma; nei casi incerti si è ritenuto comunque di procedere agli adempimenti conseguenti, in via cautelativa e a favore della sicurezza antincendio;

Vista la richiesta di preventivo per l’espletamento del servizio di cui trattasi prot. ATER 4921 del 14.09.2022 e relativo allegato contenente l’elenco dei suddetti fabbricati, inviata mezzo PEC all’Operatore Economico suindicato, individuato a seguito di una informale indagine di mercato;

Considerato in particolare che l’individuazione di detto Operatore Economico, nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è avvenuta in ragione delle qualificazioni e delle certificazioni in possesso dello stesso O.E., a garanzia della qualità della prestazione;

Visto il riscontro alla richiesta di preventivo, con il quale la suddetta Ditta ha offerto un prezzo ritenuto congruo di € 250,00 per la “verifica di gestione sicurezza antincendio” per singolo fabbricato e pertanto per un importo offerto di Euro 5.250,00 oltre IVA, oltre alle eventuali opzioni rientranti nell’ambito dell’accordo quadro di cui in epigrafe;

Considerato che, relativamente all’operatore di cui trattasi sono state acquisite con esito positivo i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla norma e dalla lettera di richiesta di preventivo, in particolare:

- DGEU – Documento di Gara Unico Europeo – sottoscritto dall’O.E. in data 05.10.2022;
- Verifica delle annotazioni riservate sul casellario ANAC eseguita il 10.10.2022;
- DURC on line protocollo n. INPS_33028476 con scadenza validità 06.02.2023;
- Certificati del casellario giudiziale acquisiti al prot. ATER 5702 del 24.10.2022 relativi ai soggetti di cui all’art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Certificato di regolarità fiscale assunto in data 18.10.2022 al prot. ATER 5017;
- Estratto visura della CCIAA (documento di verifica autocertificazione) n. PV6359223 del 11.10.2022 dal quale si evince in particolare la mancanza di annotazioni in merito ad procedure concorsuale in corso o pregresse;
- non si è reso necessario attivare la procedura di comunicazione antimafia BDNA on-line di cui all’art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in quanto contratto d’importo inferiore a 150 mila euro;

Constatato pertanto che sussistono le condizioni necessarie per disporre l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, necessaria anche ai fini della stipula del contratto, su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – **l'aggiudicazione efficace** del servizio di cui trattasi alla società "**TRIVENETO s.r.l.**", con sede in - 31041 Cornuda (TV), via 8/9 Maggio 1848, 70 – p. iva 03829510282 - secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata, confermando altresì l'importo massimo dell'accordo quadro, della durata di 12 mesi con l'opzione di estensione temporale di ulteriori 12 mesi, sino ad un massimo di € 10.000,00.=
- di dare atto che il contratto si stipulerà in forma di scrittura privata a seguito dell'aggiudicazione efficace di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione verrà finanziata con fondi di bilancio ATER a valere sullo specifico fondo *Manutenzione straordinaria - Interventi in materia di sicurezza antincendio di cui al D.M. 25.01.2019 su immobili ATER* di cui al Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 59 del 02.11.2021 unitamente al bilancio di previsione 2022;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 31.10.2022

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto