

A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 236 del 19/04/2023

INTERVENTO	INTERVENTO 31 e 48 ATER - sito in Comune di Feltre, via Ticino n. 8D (Fg. 50 P.IIa 450 Condominiale) INTERVENTO 20 ATER - sito in Comune di Feltre, via G.Caboto n. 8D (Fg. 12 P.IIa 572 Sub.91)
CODICE CUP CODICE CIG	Z3439FA89B
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Intervento di: sostituzione impianto citofonico obsoleto con nuovo ed annessi; adeguamento impianto elettrico preesistente .
IMPORTO DI AFFIDAMENTO	€ 6.520,00 + IVA =
AFFIDATARIO	“CORSO Giannantonio” con sede in 32034 Pedavena (BL), via Murle , 1G - p.iva 00860590256
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 della legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 32 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una determinazione a contrarre di tipo semplificato, coincidente con il provvedimento di affidamento stesso, individuando gli elementi essenziali del contratto;

VISTO il Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito nella Legge 11.09.2020, n. 120, e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che:

- l’ATER di Belluno è proprietaria del fabbricato sito in Feltre in via Ticino n.8D costituito da n.20 alloggi;
- a seguito malfunzionamento dell’impianto citofonico , vista l’entità del problema è stata valutata la opportunità di una sostituzione completa dell’impianto;
- l’ATER di Belluno è proprietaria dell’alloggio sito nel fabbricato in Feltre in via G.Caboto n.20 attualmente non locato (ultima assegnataria Sig.ra Bortolas Mariella);
- per poter nuovamente locare detto alloggio è necessario provvedere all’adeguamento dell’impianto elettrico esistente ormai vetusto e non corrispondente alle attuali normative in termini di sicurezza;
- a seguito di ricerca per individuare una ditta a cui affidare l’incarico è stata sentita la Ditta CORSO Giannantonio di Pedavena, che si è resa disponibile e verificato sul posto ha dato pronta disponibilità;

DATO ATTO che per l’intervento in parola si è ritenuto di rivolgersi all’Operatore Economico indicato in epigrafe - inserito nell’elenco fornitori di questa ATER, che ha manifestato la propria disponibilità all’esecuzione delle opere di cui trattasi, giusti preventivi di spesa acquisiti in data 25/10/2022 e 05/02/2023 ;

CONSIDERATO che l’individuazione di detto Operatore Economico è avvenuta, nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in ragione della qualificazione e professionalità dello stesso O.E., a garanzia della qualità della prestazione, nonché per aspetti di tempestività, efficacia ed economicità, trattandosi di Ditta conosciuta ed unica che ha dato disponibilità immediata , rispetto ad altre ditte contattate;

VISTI in particolare i preventivi di cui sopra, con il quale il suddetto O.E. ha offerto un prezzo complessivo di € 6.520,00 = ritenuto congruo in relazione alla natura e consistenza delle opere da eseguire;

CONSIDERATO che, relativamente all’operatore di cui trattasi sono stati acquisiti con esito positivo i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla norma, in relazione all’importo di affidamento, come da separata scheda di verifica in atti ATER;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante fondi di bilancio ATER a valere sul pertinente conto n.5207030002 “Manutenzione ordinaria patrimonio ATER” - O.P. n. 41 - di cui al Decreto del Direttore n. 662 del 30/12/2022,

CONSTATATO pertanto che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l'aggiudicazione efficace dei lavori di cui trattasi, su proposta dell'ufficio manutenzioni e su conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione efficace** dei lavori di cui trattasi all'O.E. "CORSO Giannantonio" con sede in 32034 Pedavena (BL), via Murle, 1G - p.iva 00860590256 per l'importo di **€ 6.520,00 + IVA**, secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita dallo specifico "Buono d'ordine" secondo la prassi aziendale, a seguito dell'aggiudicazione efficace di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 19/04/2023

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

ldp