

**DECRETO del DIRETTORE n. 294 del 19/05/2023**

<b>INTERVENTO</b>	<b>INT. ATER 60 – Belluno via Meassa nn. 64-66-68-70</b>
<b>CODICE CUP</b> <b>CODICE CIG</b>	<b>G32H19000090004</b> <b>Z7E3B3A507</b>
<b>OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	Servizio tecnico di verifica progettuale preventiva (parte energetica e termotecnica) e redazione APE finali relativo all’intervento di efficientamento energetico del complesso edilizio dell’ATER BL 60 di 8+8 alloggi erp, cofinanziato con fondi di cui al FSC - ex POR FESR 2014-2020 Asse 4. Azione 4.1.1.
<b>IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	€ 3.400,00= oltre ad oneri previdenziali ed IVA, con facoltà di opzione di incremento delle prestazioni, ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, fino ad un massimo di € 4.000,00.=
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>per. ind. Chiara Giozet</b> , con studio in – 32100 Belluno, via A da Tisoì, 19 - c.f. GZTCHR82T47A57D p.iva 01056080250
<b>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO</b>	<b>Affidamento diretto</b> ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 32 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una determinazione a contrarre di tipo semplificato, coincidere con il provvedimento di affidamento stesso, individuando gli elementi essenziali del contratto, quali indicati nel riferimento normativo di cui sopra;

**VISTO** il Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito nella Legge 11.09.2020, n. 120, e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO CHE:**

- in esito alla partecipazione al Bando regionale di cui alla D.G.R. n. 1633 del 05.11.2019 - Programma Operativo Regionale "POR FESR 2014-2020 - Asse 4 - Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali...", l' ATER Belluno è risultata destinataria di un contributo in conto capitale per la realizzazione di una serie di interventi finalizzati all'efficientamento energetico dell'edificio in oggetto indicato, di complessivi 16 alloggi e.r.p.
- il progetto definitivo dell'intervento è stato redatto dall'area tecnica dell'ATER Belluno, con la collaborazione dell'ing. Clemente Simonetti quale progettista termotecnico esterno, giusto affidamento diretto del 15.01.2020 prot. ATER 227, previa acquisizione di più offerte;
- il progetto esecutivo dell'opera in versione "aprile 2022", redatto sulla base del progetto definitivo con la sola integrazione dei documenti di natura "non energetica" (PSC, aggiornamento elenco prezzi ecc.) è stato curato dalla stessa area tecnica dell'ATER, non potendosi tuttavia contare sull'apporto dell'ing. Simonetti, avendo lo stesso nel frattempo dismesso l'esercizio della professione;
- con nota del 03.11.2022, l'AVEPA, quale "Organismo intermedio" di riferimento nell'ambito del finanziamento di cui trattasi, ha comunicato ai beneficiari del finanziamento che *"ad opera conclusa è prevista la verifica (degli indicatori energetici - ndr) effettivamente conseguiti e la rivalutazione del punteggio complessivo" definito in fase di partecipazione all'originario Bando, con possibile perdita del contributo nel caso di accertate incongruenze"*;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere, in relazione al tempo trascorso dalla redazione del progetto definitivo (febbraio 2020), prima dell'avvio della procedura di affidamento, ad una riverifica tecnica della coerenza degli indicatori energetici dichiarati in fase di Bando, con contestuale affidamento della prestazione di redazione delle APE nel corso dei lavori;

**DATO ATTO** della carenza in organico di personale tecnico qualificato all'esecuzione alla prestazione di cui sopra ed accertata quindi la necessità di affidare l'incarico all'esterno;

**CONSIDERATO** che per l'incarico in parola si è ritenuto di rivolgersi al **per. ind. Chiara Giozet**, con studio in – 32100 Belluno, via A da Tisoì, 19 - c.f. GZTCHR82T47A57D p.iva 01056080250 in relazione alla comprovata professionalità nel settore;

**PRESO ATTO** che la professionista interpellata al riguardo, a seguito di formale richiesta prot. ATER 1954 del 14.04.2023, con nota acquisita in data 15.05.2023 al prot. ATER 2462, ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico professionale di cui trattasi, nell'importo giudicato congruo di € 3.400,00= oltre ad oneri previdenziali ed IVA, comprendente in particolare l'attività di verifica preventiva della progettazione energetica già effettuata, l'attività di verifica preventiva della progettazione termoidraulica e la redazione di n. 16 APE a fine lavori (uno per ciascun alloggio);

**CONSIDERATO** che la professionista ha altresì trasmesso idonea autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 80 ed 83 del Codice dei contratti pubblici e che inoltre è stata verificata in capo alla stessa l'assenza di annotazioni riservate sul casellario del portale ANAC, nonché la regolarità contributiva presso la relativa Cassa, giusta comunicazione EPPI acquisita al prot. ATER al n. 2630 del 19.05.2023;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante gli specifici fondi di cui al quadro economico di progetto approvato con Delibera del C.d.A. ATER n.60 del 10.05.2022;

**CONSTATATO** pertanto che sussistono tutti i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i, su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto,

#### DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – **l'aggiudicazione efficace** del servizio di cui trattasi al **per. ind. Chiara Giozet**, con studio in – 32100 Belluno, via A da Tisoi, 19 - c.f. GZTCHR82T47A57D p.iva p.iva 01056080250, per l'importo complessivo di **€ 3.400,000=** oltre ad oneri previdenziali ed IVA, secondo le condizioni previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati, con facoltà di opzione di incremento delle prestazioni (da quantificarsi a vacanza) ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, fino ad un massimo di € 4.000,00.=;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante lettera di incarico, a seguito dell'aggiudicazione efficace di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria mediante fondi a valere sul quadro economico del progetto approvato con Delibera del C.d.A. ATER n.60 del 10.05.2022;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 19/05/2023

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP  
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE  
dott. Alberto Pinto