

A T E R BELLUNO
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)
Ente Pubblico Economico
32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 324 del 14/06/2023

| | |
|---|---|
| INTERVENTO | Ex Cant. 13052 – Sospirolo, loc. Piz Camolino, foglio 41 mappale 387 (sub. 1 e 2) e mappale 388 (sub. 1 e 2). |
| CODICE CUP CODICE CIG | ===== Z4D3B8965A |
| OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO | Servizio tecnico di redazione e presentazione di pratica “Docfa” per la soppressione delle unità immobiliari in oggetto, previa verifica della situazione catastale |
| IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO | € 350,00= oltre ad oneri previdenziali, IVA ed eventuali diritti di segreteria |
| OPERATORE ECONOMICO | dott. Ing. Ugo Pellizzari, con studio in - 32030 Fonzaso (BL), via Mezzaterra 23 - C.F. PLLGUO73M08A757U - p.iva 01223050251 |
| PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i |

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 32 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una determinazione a contrarre di tipo semplificato, coincidente con il provvedimento di affidamento stesso, individuando gli elementi essenziali del contratto, quali indicati nel riferimento normativo di cui sopra;

VISTO il Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito nella Legge 11.09.2020, n. 120, e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che risultano censiti negli archivi dell’Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Belluno ed intestati all’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale di Belluno gli immobili identificati al foglio 41, mappale 387 (sub. 1 e 2) e mappale 388 (sub. 1 e 2), del comune di Sospirolo e che detti immobili non risultano più nella disponibilità dell’Azienda, in quanto alienati nel 1980 alienati e ad oggi ancora catastalmente intestati all’ATYER Belluno;

VERIFICATO, dopo accesso agli atti presso l’Ufficio del Territorio di Belluno, che gli immobili sopra identificati risultano essere un duplicato catastale degli immobili censiti negli archivi dell’Agenzia delle entrate – Ufficio del Territorio di Belluno al foglio 41 mappale 281 sub. 1 e 2 alienati dall’ex I.A.C.P. della Provincia di Belluno nel periodo tra l’anno 1980 e 1985;

DATO ATTO della necessità di effettuare una operazione di cancellazione catastale degli immobili erroneamente censiti,

CHE, in relazione agli impegni assunti dall’ATER nei vari interventi edilizi in corso, non vi è attualmente la disponibilità di personale interno a cui poter affidare la prestazione di cui sopra;

RITENUTO pertanto di procedere all’affidamento dell’incarico all’esterno mediante affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per l’incarico in parola si è ritenuto di rivolgersi all’ Ing. Ugo Pellizzari, con studio in - 32030 Fonzaso (BL), via Mezzaterra 23 - c.f. PLLGUO73M08A757U p.iva 01223050251, in relazione alle relative e specifiche competenze;

PRESO ATTO che il professionista interpellato al riguardo, con nota acquisita in data 08.06.2023 al prot. ATER n. 2996, ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l’incarico professionale di cui trattasi, il tutto per l’importo giudicato congruo di € 350,00= oltre ad oneri previdenziali, IVA ed eventuali diritti di segreteria;

CONSIDERATO che l’offerente ha prodotto idonea autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 80 ed 83 del Codice dei contratti pubblici e che inoltre, è stata verificata in capo all’O.E. la mancanza di annotazioni riservate sul portale ANAC, rinviando le verifiche di regolarità previdenziale alla fase di liquidazione delle relative competenze professionali;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante fondi di bilancio ATER a valere sul pertinente conto n. 5207050006 “Altre spese tecniche per interventi edilizi” - O.P. n. 50 - di cui al Decreto del Direttore n. 662 del 30.12.2022;

CONSTATATO pertanto che sussistono i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i, su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto,

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 – **l'aggiudicazione efficace** del servizio di cui trattasi all' **Ing. Ugo Pellizzari**, con studio in - 32030 Fonzaso (BL), via Mezzaterra 23 - c.f. PLLGUO73M08A757U - p.iva 01223050251, per l'importo complessivo di **€ 350,000=** oltre ad oneri previdenziali ed IVA, secondo le condizioni previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante lettera di incarico, a seguito dell'aggiudicazione efficace di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria mediante fondi di bilancio ATER, a valere sul pertinente conto n. 5207050006 "Altre spese tecniche per interventi edilizi" - O.P. n. 50 - di cui al Decreto del Direttore n. 662 del 30.12.2022;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 14/06/2023

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

