

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO**

Ente Pubblico Economico

iscrizione al registro delle imprese CC.I.AA. di Belluno – Sezione Ordinaria al nr.92321/1996

DECRETO DEL DIRETTORE N. 399 del 21/08/2023

OGGETTO: Comune di Feltre – Via Po n.8 – Lotto 010
Pratiche di sanatoria alloggi a seguito riscontro difformità urbanistiche.
Immobili individuati catastalmente al Comune di Feltre al Foglio 50 –
Particella 565 – Subalterni 4 e 5.
Determinazioni conseguenti al dovuto pagamento diritti di segreteria e titoli
di oblazione al Comune di Feltre a seguito sanatoria redatta dal Dott.
geom. Michele Soppelsa di Feltre.

IL DIRETTORE

VISTA la proposta dell'Ufficio Manutenzione – Patrimonio – Vendite, istruita dal ing.ir. Da Pian Luciano ed al conforme parere del Dirigente dell'Area Tecnica dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia, quale di seguito esposta;

Premesso:

- che in Comune di Feltre, in via Po, n.8 (Lotto 010) l'A.T.E.R. della Provincia di Belluno è ancora proprietaria di due immobili censiti catastalmente al Foglio 50 Particella 565 e Subalterni 4 e 5;
- che a seguito verifiche effettuate dal geom. Michele Soppelsa propedeutiche a progettazioni circa lavori nel fabbricato sono emerse difformità sulle planimetrie catastali delle unità immobiliari in oggetto tali da avviare una sanatoria;
- che dette difformità comportano una pratica di sanatoria ed i relativi costi sono in capo alla proprietà e sono quantificate per entrambi i subalterni in € 60,00 per diritti di segreteria ed € 1000,00 a titolo di oblazione per un totale complessivo di € 2.120,00 da versare sul conto di tesoreria del Comune di Feltre;

VISTA la lettera aziendale prot.ATER 1123 del 28/02/2023 con la quale si è proceduto all'affidamento diretto al tecnico per la regolarizzazione delle difformità interne rilevate;

PRESO ATTO che il tecnico Dott. geom. Michele Soppelsa è in attesa delle ricevute di versamento, come sopra indicate, per ricevere dal Comune di Feltre le pratiche di sanatoria;

ciò premesso, visti gli atti di ufficio

DECRETA

di autorizzare la liquidazione ed il pagamento al Comune di Feltre di totali € 2.120,00, riferiti alle due unità immobiliari, come meglio di seguito specificate:

Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 4; € 60,00 - diritti segreteria per pratica in sanatoria
Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 4; € 1.000,00 - titolo di oblazione
Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 5; € 60,00 - diritti segreteria per pratica in sanatoria
Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 5; € 1.000,00 - titolo di oblazione

movimentando le voci di cassa S040004 "Spese per interventi edilizi" e S060004 "Altre" e movimentando i relativi conti di costo 5207050005 "Procedimenti legali per interventi edilizi" e 5214010008 "Mulle, ammende e sanzioni", accreditando la stessa presso:

Comune di Feltre IBAN: IT 16 Q 02008 61110 000003465487

Causale:

Diritti segreteria per pratica in sanatoria: Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 4; € 60,00

Titolo di oblazione: Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 4; € 1.000,00

Diritti segreteria per pratica in sanatoria: Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 5; € 60,00

Titolo di oblazione: Foglio 50 – Particella 565 – Subalterno 5; € 1.000,00 -


grs/ldp

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto