

ATER BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno
32100 Belluno, via Castellani 2 - ☎ 0437 935 911 ✉ info@aterbl.it - c.f. 00092050251
Ente Pubblico Economico Strumentale Regionale

* * *

DECRETO DEL DIRETTORE N. 062 DEL 30/01/2023

Fondo complementare al PNNR “Sicuro verde e sociale: “riqualificazione edilizia residenziale pubblica” di cui al Decreto legge 06.05.2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 01.07.2021, n.101 - Piano regionale degli interventi di cui alla D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021 e D.G.R. n. 1885 del 29.12.2021 - Decreto direttoriale MIMS n.52 del 30.03.2022 di approvazione del Piano regionale degli interventi e di conferma del finanziamento – Decreto direttoriale dell’U.O. Edilizia n.40 del 14.06.2022 di impegno di spesa.

- Manutenzione ordinaria/straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi sfitti di proprietà dell’Ater siti in Comune di Belluno, indirizzi vari - Importo complessivo del progetto € 720.000,00= Importo del finanziamento € 650.000,00=
Lotto 01 – CUP= G34F21000180001 – CIG = 9627941C3F (già 9495621257) – App. N. 578/2022 reg. app.

PRESA D’ATTO GARA DESERTA ED INDIZIONE DI NUOVA PROCEDURA DI GARA mediante procedura negoziata senza bando - ex art. 1 comma 2 lettera b) della L.120/2020, come modificata con L. 108/2021 - tramite “RdO aperta” - DECRETO A CONTRARRE -

IL DIRETTORE

Richiamato il proprio precedente Decreto - determinazione a contrarre - n. 566 del 17.11.2022, con il quale si era stabilito di procedere all’affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata senza bando - ai sensi dell’ art. 1 comma 2 lettera b) della L.120/2020, come modificata con L. 108/2021 – previa indagine di mercato finalizzata all’individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nonché di rotazione, dei potenziali soggetti interessati da invitare alla successiva fase di affidamento;

Dato atto che con la pubblicazione sul sito aziendale e sul portale SCP dell’avviso pubblico prot. ATER 6252 del 17.11.2022 (esteso anche all’omologo e distinto Lotto 02) è stata espletata la prevista indagine di mercato, i cui esiti sono riportati nel verbale prot. 6849 del 06.12.2022 di “*acquisizione delle manifestazioni di interesse e di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata*“, pubblicato sul sito aziendale in data 07.12.2022;

che, in esecuzione del Decreto di cui sopra, con lettera di invito prot. 6927 del 09.12.2022 sono stati invitati alla procedura di cui trattasi, mediante “RdO evoluta” in MEPA n. 3272625 del 09.12.2022, i 5 O.E. selezionati, i cui nominativi, temporaneamente sottratti all’atto della selezione ai sensi dell’art. 53 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, sono stati resi noti nell’ambito del verbale di gara indicato nel successivo paragrafo;

Visto il verbale di gara prot. 0402 del 24.01.2023 con il quale si è preso atto che entro il termine fissato delle ore 12:00 del 19.01.2023 non è pervenuta alcuna offerta, dichiarando

conseguentemente la gara deserta;

Ritenuto pertanto necessario ed urgente procedere all'indizione di una nuova procedura di gara, al fine di rispettare il cronoprogramma procedurale del finanziamento di cui al Piano Nazionale Complementare al PNRR, che impone entro il termine del 30 marzo 2023 l'aggiudicazione del relativo contratto, pena la perdita del finanziamento;

Considerato che, in ragione di quanto sopra, si ritiene di riproporre una nuova procedura **negoziata senza bando**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 e s.m.i., ampliando tuttavia la possibilità di partecipazione a tutti gli operatori economici iscritti nel portale tematico MEPA appartenenti alla categoria merceologica di riferimento in relazione all'oggetto dell'affidamento, ricorrendo allo strumento della **"Richiesta di Offerta – RDO - aperta"**;

che sono da ritenersi confermati e qui richiamati il quadro economico e finanziario della precedente procedura, nonché tutte le ulteriori condizioni generali e speciali riportate nei precedenti documenti progettuali e nella lettera di invito prot. 6927 del 09.12.2022, che verrà riproposta nella nuova procedura, con aggiornamento dei soli termini di scadenza della presentazione dell'offerta e delle attività preliminari (sopralluogo/ richiesta di chiarimenti);

che in particolare l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 c. 3 della Legge 120/2020 e s.m.i., da attuarsi secondo le modalità ivi previste;

Considerato pertanto che, in relazione a quanto suesposto, vi sono le condizioni per dare concreto avvio alla nuova procedura di affidamento lavori, che sarà contraddistinta dal nuovo Codice Identificativo Gara – CIG= 9627941C3F;

su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento, ciò premesso

D E C R E T A

- a) la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento costituendone parte integrante e sostanziale;
- b) di prendere atto delle risultante del verbale di gara prot. 0402 del 24.01.2023 relativo alla precedente procedura negoziata identificata dal CIG = 9495621257, che è stata **dichiarata deserta** non essendo pervenuta alcuna offerta entro il termine ivi previsto;
- c) nel confermare le condizioni generali e specifiche della precedente procedura, di indire con carattere di urgenza una nuova procedura di gara – identificata dal CIG = 9627941C3F, da attuarsi mediante **procedura negoziata senza bando** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 e s.m.i. - ricorrendo a **"Richiesta di Offerta – RDO - aperta"**, così come definitiva nel portale telematico MEPA;
- d) di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale alla sezione **"Amministrazione trasparente"**.

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

