

**A T E R B E L L U N O**  
**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno**  
Ente Pubblico Economico

Belluno, via Castellani 2 | Tel. 0437 935 911 | c.f./p.iva 00092050251 | PEC: ater.belluno@pecmx.it | e-mail: info@aterbl.it

\* \* \*

1764  
prot. n. \_\_\_\_\_/INT

Belluno, 3 aprile 2023

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di realizzazione di un nuovo sito web dell'ATER di Belluno.  
CIG: ZDD39FEABF.

**VERBALE DI ESAME DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 30/06/2022 con la quale, tra le altre, per le motivazioni ivi riportate, è stato incaricato il Direttore di avviare un'indagine di mercato orientata all'individuazione delle soluzioni tecnologiche per l'affidamento del servizio di realizzazione di un nuovo sito web dell'ATER di Belluno;

**premesse** che, mediante avviso pubblico di indagine di mercato prot. n. 920 del 20/02/2023, l'Ater di Belluno ha inteso acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata al successivo affidamento diretto da attuarsi attraverso l'utilizzo della piattaforma Me.PA, del servizio in oggetto, con la precisazione che il suddetto avviso ha quale finalità esclusiva il sondaggio del mercato e non costituisce avvio di una procedura di gara;

**dato atto** che nel sopra citato avviso era previsto quale termine entro cui presentare la manifestazione di interesse il giorno 22/03/2023 – ore 12:00;

**tutto ciò premesso,**

il giorno 03/04/2023 alle ore 09:00 circa presso la sede dell'Ater di Belluno, si procede all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, a cura del seggio di valutazione così composto:

- dott. Alberto Pinto – RUP;
- dott. Fabrizio Fiabane – responsabile dell'*ufficio Affari Generali, Segreteria e Protocollo*.

Qualora l'esame delle manifestazioni di interesse presentasse particolari elementi tecnico-informatici di difficile inquadramento, i componenti del seggio di valutazione si riservano di interpellare il responsabile dell'*ufficio Sviluppo Informatico* aziendale, per. inf. Willy Fregona.

Il seggio di valutazione prende atto che, entro il termine stabilito del 22/03/2023 ore 12:00, sono pervenute n. 13 manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori economici:

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| 1) 42BIT Srl,               | pervenuta il 22/03/2023 alle ore 11:55, protocollo n. 1555/2023; |
| 2) DUE METRI Sas,           | pervenuta il 15/03/2023 alle ore 12:03, protocollo n. 1438/2023; |
| 3) E-LIOS Srl, <sup>1</sup> | pervenuta il 21/03/2023 alle ore 11:10, protocollo n. 1529/2023; |

<sup>1</sup> -E-LINKING ONLINE SYSTEMS Srl" (in sigla "E-LIOS Srl"), con sede in Camerino (MC), via D'Accorso n.29, c.f. - p.iva 01615270434

- 4) GEB SOFTWARE Srl, pervenuta il 17/03/2023 alle ore 17:37, protocollo n. 1497/2023;
- 5) IEENG SOLUTIONS Srl, pervenuta il 21/03/2023 alle ore 18:54, protocollo n. 1550/2023;
- 6) ISPIRO Srl, pervenuta il 22/03/2023 alle ore 11:51, protocollo n. 1553/2023;
- 7) LARIN Srl, pervenuta il 21/03/2023 alle ore 17:35, protocollo n. 1538/2023;
- 8) LIKE Srl, pervenuta il 22/03/2023 alle ore 09:21, protocollo n. 1551/2023;
- 9) LIKE Srls, pervenuta il 17/03/2023 alle ore 17:10, protocollo n. 1496/2023;
- 10) PRIOR Srl, pervenuta il 21/03/2023 alle ore 11:39, protocollo n. 1528/2023;
- 11) SCP Srl, pervenuta il 22/03/2023 alle ore 11:43, protocollo n. 1552/2023;
- 12) SEI CONSULTING Srl, pervenuta il 21/03/2023 alle ore 18:07, protocollo n. 1539/2023;
- 13) TRACTION GROUP Srl, pervenuta il 22/03/2023 alle ore 11:54, protocollo n. 1554/2023.

L'offerta dell'operatore economico "OPEN VIEW Srl" è pervenuta in data 22/03/2023 alle ore 12:24 (protocollo n. 1557/2023), ed è dunque da considerarsi fuori termine: non sarà pertanto oggetto di valutazione.

Prima di procedere alle successive operazioni, il RUP dichiara l'assenza di conflitto di interessi relativamente alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, assumendo la sottoscrizione del presente verbale formale dichiarazione in proposito.

Dall'esame della documentazione amministrativa (Allegato B - "*Modello di manifestazione di interesse*"), risulta che tutte le ditte sopra elencate hanno correttamente presentato le dichiarazioni sul possesso dei requisiti e le dichiarazioni rese risultano rispondenti ai requisiti richiesti.

Il seggio procede, quindi, alla valutazione della documentazione tecnica e dei prezzi proposti per il servizio in oggetto.

Si ritiene di dover procedere ad una valutazione comparativa delle offerte tecnico-economiche presentate, sulla base ai criteri di premialità previsti dall'avviso pubblicato il 20/03/2023 (riportati in ordine decrescente di importanza), come qui di seguito rappresentato:

- a) valutazione delle soluzioni tecniche proposte dalla ditta volte a soddisfare le esigenze aziendali descritte nel presente avviso e nel foglio condizioni e norme allegato (relativamente, ad esempio, alla tipologia di software proposto, alla semplicità di aggiornamento dei dati, all'accessibilità delle informazioni e gradevolezza dell'interfaccia grafica, ecc.);
- b) implementazione di soluzioni tecniche offerte dalla ditta che presentino funzionalità tali da soddisfare esigenze aziendali ulteriori rispetto a quelle minime descritte, pur sommariamente, nel presente *avviso* e nel *foglio condizioni e norme* allegato, ritenute di particolare interesse dalla stazione appaltante (quali, a mero titolo di esempio, la predisposizione del sito all'invio di *newsletter*, alla possibilità per l'utenza di effettuare il *login* al sito tramite SPID o CIE, alla possibilità di creare delle *forms* online per sondaggi di opinione strumentali alla misurazione della soddisfazione dell'utenza, ecc.);
- c) adeguatezza del programma di formazione rivolto al personale aziendale deputato all'aggiornamento periodico del sito;
- d) prezzo.

Il seggio ritiene che l'offerta economica presentata dalla ditta "ISPIRO Srl" non sia conforme alle indicazioni fornite al punto 3 dell'*Avviso di indagine di mercato*, in quanto il prezzo complessivo offerto per

l'espletamento del servizio (come desunto dal seggio di valutazione) è superiore all'importo massimo del contratto ivi stabilito: ne consegue che l'offerta di cui trattasi non potrà essere presa in considerazione.

Anche atteso quanto previsto dalle *Linee guida AGID relative all'acquisizione e il riuso di software nella PA*, nella valutazione comparativa tecnico-economica delle offerte il seggio ritiene di dover privilegiare le soluzioni *open source* rispetto al formato proprietario.

Richiamato quanto sopra esposto, il seggio di valutazione ritiene che la migliore proposta sia quella presentata dalla ditta "E-LINKING ONLINE SYSTEMS Srl" (in sigla "E-Lios Srl"), con sede in Camerino (MC), via D'Accorso n.29, c.f./p.iva 01615270434, in quanto le soluzioni tecniche proposte dalla ditta sono state ritenute le più idonee a soddisfare le esigenze aziendali: tale criterio risulta relativamente più importante rispetto alla valutazione del prezzo offerto, come meglio precisato nell'avviso di manifestazione di interesse.

Stante quanto sopra, come stabilito dal Regolamento di contabilità aziendale in relazione all'affidamento di servizi di importo superiore ad € 10.000,00, considerato che la documentazione pervenuta contiene tutti gli elementi utili ad individuare la controparte contrattuale per l'affidamento diretto del servizio,

### IL R.U.P. PROPONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

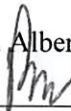
- le risultanze dell'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di realizzazione di un nuovo sito web dell'ATER di Belluno, come da presente verbale;
- di adottare quale migliore soluzione, per le motivazioni sopra descritte, quella proposta dalla ditta "E-LINKING ONLINE SYSTEMS Srl", che ha offerto di svolgere il servizio di cui trattasi per l'importo di € **10.800,00 + Iva**, ritenendola la più idonea a soddisfare le esigenze aziendali;
- di disporre, atteso l'importo del contratto, l'affidamento diretto del servizio in oggetto attraverso l'utilizzo della piattaforma Me.PA.

La seduta si conclude alle ore 11:00 circa.

Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 si dispone la pubblicazione del presente verbale nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito web dell'ATER di Belluno.

Letto, confermato e sottoscritto.

dott. Alberto Pinto – RUP



dott. Fabrizio Fiabane

Responsabile dell'ufficio *Affari Generali, Segreteria e Protocollo*

