

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	127,000.00	130,000.00	0.00	257,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,063,109.33	2,017,562.17	1,600,000.00	4,680,671.50
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	2,061,598.74	3,107,500.00	2,209,000.00	7,378,098.74
totale	3,251,708.07	5,255,062.17	3,809,000.00	12,315,770.24

Il referente del programma

Rizzardi Soravia Giovanni



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Rizzardi Sofia Giovanni



Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Rizzardi Soravia Giovanni

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

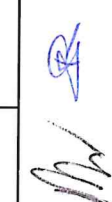
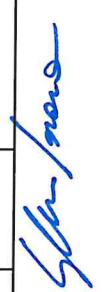
Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. n. (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00092050251202100003	MS-D.LGS.102/2014		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di efficientamento energetico di vari edifici in Provincia di Belluno, ai sensi del D.Lgs. 04.07.2014, n. 102 ed altre norme di natura energetica.	2	40,000.00	46,721.06	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100004	MS_DGR 2101/2013		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	001		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Riqualificazione di vari complessi edili ATER vetusti in Provincia di Belluno, cofinanziati con DGR 2101/2013 - CUP vari	2	327,000.00	330,841.11	0.00	0.00	1,770,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300001	FC_01_INT. 24	G33E21000010001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro n. 27-29 (località Fiammol), con recupero di 4 alloggi al piano sottotetto.	1	322,500.00	752,500.00	645,000.00	285,000.00	2,150,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300002	FC_02_INT. 24	G33E21000020001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro n. 31-33 (località Fiammol), con recupero di 4 alloggi al piano sottotetto.	1	270,000.00	630,000.00	540,000.00	250,000.00	1,800,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100006	POR-FESR BL INT. 60	G32H19000090004	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di efficientamento energetico (cappotto + rifacimento 4 centrali termiche) di 4 edifici di complessivi 16 alloggi ATER di e.r.p. a Belluno, via Meassa n. 64-66-68-70 - INT. ATER n.60	1	401,417.28	50,000.00	0.00	0.00	467,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300003	FC_03_INT. 24	G33E21000030001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico ed efficientamento energetico a Belluno, via Caduti del Lavoro n. 35-37 (località Fiammol)	1	270,000.00	630,000.00	540,000.00	250,000.00	1,800,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300004	FC_04_INT. 24	G33E21000040001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro n. 39 (località Fiammol), con recupero di 2 alloggi al piano sottotetto.	1	144,000.00	336,000.00	268,000.00	137,000.00	960,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100007	POR-FESR BL 25	G92H19000170004	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di efficientamento energetico (cappotto + rifacimento di 3 ascensori) di 4 edifici adiacenti di complessivi 38 alloggi ATER e.r.p. in locazione, in Comune di Feltrè, via Colombo n. 3-5-7-9 - INT. ATER n.25	1	605,781.46	100,000.00	0.00	0.00	728,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202200004	SUPERBONUS - Levego		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Interventi incentivabili ai fini del Superbonus 110% - D.L. 34/2020 conv. in L. 77/2020 e ss.mm.ii. - su 85 alloggi ATER ubicati in edifici in proprietà esclusiva in Comune di Belluno, via Meassa (INT. 60, 77, 83 e 104)	1	36,009.33	0.00	0.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300005	FC_MS_01	G34F21000180001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in Comune di Belluno, indirizzi vari - LOTTO 01	1	162,500.00	357,500.00	95,000.00	0.00	650,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202200005	Int. DM 25.01.2019		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	006		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Interventi in materia di sicurezza antincendio di cui al D.M. 25.01.2019 su immobili ATER in Comuni vari	1	60,000.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. n. (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00092050251202300006	FC_MS_02	G44F2100020001	2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in Comune di Belluno, Feltre, Sedico e Longarone, indirizzi vari - LOTTO 02	1	162,500.00	401,500.00	101,000.00	0.00	730,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202200006	MS serbatoi gasolio		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	006		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Interventi di controllo e manutenzione dei serbatoi interrati di gasolio a servizio degli immobili ATER Comuni vari	2	70,000.00	70,000.00	50,000.00	0.00	210,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100008	MS-BIL		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	No	No	005	025	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi vari di manutenzione straordinaria a costo zero a capitale, in vari alloggi ATER siti in vari Comuni della Provincia di Belluno, da finanziare con fondi di bilancio ATER	2	165,000.00	0.00	0.00	0.00	165,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300007	MS-EX INCIS BL01		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'edificio denominato "Ex INCIS" sito in Belluno, via San Lorenzo n.3	1	10,000.00	125,000.00	0.00	0.00	135,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202300008	MS-EX INCIS BL02		2023	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'edificio denominato "Ex INCIS" sito in Belluno, via Col di Lana n.72	2	15,000.00	245,000.00	0.00	0.00	260,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100002	INT. 123	G53I1900050005	2024	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	053		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di costruzione di un edificio, area ex scuola elementare dismessa di Mas, in Comune di Sedico (l.28 map.726) per 5 alloggi di edilizia residenziale pubblica	2	70,000.00	490,000.00	460,000.00	233,659.70	1,360,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202200001	INT. 124	G93D21003300007	2024	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	021		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Ristrutturazione con miglioramento sismico di un edificio di proprietà dell'ATER Belluno - Ex Incis - a Feltre, via Bagnols sur Ceze n.16, per 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica	2	70,000.00	600,000.00	570,000.00	267,000.00	1,510,000.00	0.00		0.00		
L00092050251202100001	INT. ATER 122	G33I18000110005	2025	Rizzardi Soravia Giovanni	SI	No	005	025	006		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Belluno, Area Ex Casa Carbone (Fg. 46 P.llo 103-104-1248) realizzazione di 1516 alloggi di edilizia residenziale pubblica	3	30,000.00	90,000.00	520,000.00	1,901,168.33	2,775,000.00	0.00		0.00		
														3,251,708.07	5,255,062.17	3,809,000.00	3,323,828.03	18,470,000.00	0.00		0.00			

Note:
(1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Rizzardi Soravia Giovanni



Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00092050251202100003		Interventi di efficientamento energetico di vari edifici in Provincia di Belluno, ai sensi del D.Lgs. 04.07.2014, n. 102 ed altre norme di natura energetica.	Rizzardi Soravia Giovanni	40,000.00	800,000.00	ADN	2	Si	Si	1			
L00092050251202100004		Riqualificazione di vari complessi edilizi ATER vetusti in Provincia di Belluno, cofinanziati con DGR 2101/2013 - CUP vari	Rizzardi Soravia Giovanni	327,000.00	1,770,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00092050251202300001	G33E21000010001	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro nn. 27-29 (località Fiammoi), con recupero di 4 alloggi al piano sottotetto.	Rizzardi Soravia Giovanni	322,500.00	2,150,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00092050251202300002	G33E21000020001	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro nn. 31-33 (località Fiammoi), con recupero di 4 alloggi al piano sottotetto	Rizzardi Soravia Giovanni	270,000.00	1,800,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00092050251202100006	G32H19000090004	Lavori di efficientamento energetico (cappotto + rifacimento 4 centrali termiche) di 4 edifici complessivi 16 alloggi ATER di e.r.p. a Belluno, via Meassa nn. 64-66-68-70 - INT. ATER n.60	Rizzardi Soravia Giovanni	401,417.28	467,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00092050251202300003	G33E21000030001	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico ed efficientamento energetico a Belluno, via Caduti del Lavoro nn. 35-37 (località Fiammoi)	Rizzardi Soravia Giovanni	270,000.00	1,800,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00092050251202300004	G33E21000040001	Intervento di manutenzione straordinaria di un edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER Belluno finalizzato al miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche a Belluno, via Caduti del Lavoro n. 39 (località Fiammoi), con recupero di 2 alloggi al piano sottotetto.	Rizzardi Soravia Giovanni	144,000.00	960,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00092050251202100007	G92H19000170004	Lavori di efficientamento energetico (cappotto + rifacimento di 3 ascensori) di 4 edifici adiacenti di complessivi 38 alloggi ATER e.r.p. in locazione, in Comune di Feltre, via Colombo nn. 3-5-7-9 - INT. ATER n.25	Rizzardi Soravia Giovanni	605,781.46	728,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00092050251202200004		Interventi incentivabili ai fini del Superbonus 110% - D.L. 34/2020 conv. con L. 77/2020 e ss.mm.ii - su 95 alloggi ATER ubicati in edifici in proprietà esclusiva in Comune di Belluno, via Meassa (INTT. 60, 77, 83 e 104)	Rizzardi Soravia Giovanni	36,009.33	120,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00092050251202300005	G34F21000180001	Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in Comune di Belluno, indirizzi vari - LOTTO 01	Rizzardi Soravia Giovanni	162,500.00	650,000.00	MIS	1	Si	Si	1			




Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00092050251202300006	G44F21000020001	Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in Comune di Belluno, Feltre, Sedico e Longarone, indirizzi vari - LOTTO 02	Rizzardi Soravia Giovanni	182,500.00	730,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00092050251202200005		Interventi in materia di sicurezza antincendio di cui al D.M. 25.01.2019 su immobili ATER in Comuni vari	Rizzardi Soravia Giovanni	60,000.00	80,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00092050251202200006		Interventi di controllo e manutenzione dei serbatoi interrati di gasolio a servizio degli immobili ATER Comuni vari	Rizzardi Soravia Giovanni	70,000.00	210,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00092050251202100008		Interventi vari di manutenzione straordinaria a costo e/o a cespilite, in vari alloggi ATER siti in vari Comuni della Provincia di Belluno, da finanziarsi con fondi di bilancio ATER	Rizzardi Soravia Giovanni	165,000.00	165,000.00	CPA	2	No	No				
L00092050251202300007		Recupero di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'edificio denominato "Ex INCIS" sito in Belluno, via San Lorenzo n.3	Rizzardi Soravia Giovanni	10,000.00	135,000.00	MIS	1	No	No				
L00092050251202300008		Recupero di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'edificio denominato "Ex INCIS" sito in Belluno, via Col di Lana n.72	Rizzardi Soravia Giovanni	15,000.00	260,000.00	MIS	2	No	No				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Rizzardi Soravia Giovanni

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ATER BELLUNO - ATER BELLUNO - Area Tecnica

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Rizzardi Soravia Giovanni

