



prot. n. 630

Modulo PG 02 - B
Ed.1 Rev.0 del 01.08.2003

ATER BL
AZIENDA TERRITORIALE
EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO
Ente Pubblico Economico

Belluno, 06.02.2017

All'albo dell'ATER - SEDE

Sul sito web: www.aterbl.it

*All'Albo Pretorio "on-line"
del Comune di BELLUNO*

OGGETTO: avvisi di gare d'appalto di lavori con procedura ristretta

(artt. 36.2.b, 61 del Codice contratti: D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e D.M.I.T. 02.12.2016)

Questa Amministrazione indice una procedura ristretta per l'esecuzione di tre distinti appalti da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, senza esclusione automatica delle offerte anomale, dei sotto elencati lavori, invitando 10 ditte scelte dal Seggio di gara per nota ed idonea capacità operativa anche in ragione dell'interesse meramente locale dell'intervento di tipo manutentivo su impianti termici, tra coloro che ne avranno fatto richiesta.

Gli interessati potranno quindi far pervenire **richiesta d'invito** su loro carta intestata, allegando copia attestazione SOA e/o iscrizione CCIAA con requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/2010, con eventuale succinto recente curriculum (per ditte non meglio note o qualificate), a mezzo posta o per recapito diretto all'ufficio protocollo dell'Ente (ATER BELLUNO – via Castellani n.2 32100 BELLUNO) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10.03.2017** (termine ex art. 61.2 del Codice contratti). Per ulteriori informazioni rivolgersi al sottoscritto R.U.P. o al Capo Ufficio Manutenzioni arch. Piera Mastel tel. 0437 935980 email: p.mastel@aterbl.it. - **NOTA BENE:** per due dei seguenti tre interventi sono già disponibili i progetti esecutivi consultabili in sede ATER; le gare verranno indette separatamente; l'aggiudicatario del primo appalto sarà escluso dal secondo e così via al fine di aggiudicare i tre appalti a tre ditte diverse. L'inizio dei lavori è previsto per maggio-giugno 2017; tempo assegnato 90 giorni; pagamenti in 2 ss.aa.ll. (viste fatture non elettroniche) con ritenuta del 10% da pagarsi a certificato di regolare esecuzione, previa denuncia impianti all'INAIL.

- **APPALTO 556/2017 - INTERVENTO ATER "MS_IT_27"** - Lavori straordinaria manutenzione per riqualificazione impiantistica di 6 centrali termiche, a servizio di 24 alloggi, con nuovi impianti a metano e contabilizzazione individuale del calore a Belluno, frazione Castion, via Berlendis nn. 61-63-65-67-73-75 (MS su INT. ATER n.27); Importo del progetto € 155.000,00 (CUP = G36D16000520005). L'importo lavori a base di gara € 122.336,00 (compresi € 1.500,00 per oneri sicurezza) + IVA 10% in *reverse charge*. Categoria di riferimento: OS28 oppure o artigianale. L'approvazione ed il finanziamento del progetto esecutivo dei lavori è avvenuto con Decreto del Commissario Straordinario ATER n. 001 del 25.01.2017.

☑ - **APPALTO 557/2017** - INTERVENTO ATER "MS_IT_Lotto 52" - Lavori straordinaria manutenzione per riqualificazione impiantistica di una centrale termica, a servizio di 7 alloggi, con nuovo impianto a metano (solare integrato) e contabilizzazione individuale del calore a Belluno, frazione Cavarzano, via Pietriboni nn. 2-4 (MS su Lotto ATER n.52); Importo del progetto € 80.0600,00 (CUP = G36D16000550005). L'importo lavori a base di gara € 59.272,00 (compresi € 2.097,00 per oneri sicurezza) + IVA 10% in *reverse charge*. Categoria di riferimento: OS28 oppure o artigianale. L'approvazione ed il finanziamento del progetto esecutivo dei lavori è avvenuto con Decreto del Commissario Straordinario ATER n. 003 del 01.02.2017.

☑ - **APPALTO 558/2017** - INTERVENTO ATER "MS_IT_33" - Lavori straordinaria manutenzione per riqualificazione impiantistica di 3 centrali termiche, a servizio di 24 alloggi, con nuovi impianti a metano e contabilizzazione individuale del calore a Belluno, frazione Fiammoi, via Caduti sul Lavoro nn. 23-25-25/A (MS su INT. ATER n. 33); Importo del progetto € 150.000,00 (stimato). L'importo lavori a base di gara € 120.000,00 (stimato in quanto il progetto esecutivo è ancora in fase di stesura) + IVA 10% in *reverse charge*. Categoria di riferimento: OS28 oppure o artigianale. L'approvazione del progetto esecutivo è prevista entro un mese circa; i lavori sono già finanziati con fondi di bilancio ATER 2017.



IL DIRIGENTE TECNICO E DELEGATO – RUP

f.f. di Direttore

dott. ing. Riva Raffaele

☎ 0437 935 850 ✉ r.riva@aterbl.it