

**PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI**  
**ex art. 23 comma 15 D.Lgs. 50/2016 e Decreto Ministeriale 17 giugno 2016**

**Lotto funzionale 1: fabbricato B - sito in Belluno via Caduti del Lavoro civv. 27-29 - CUP: PROV0000025710**

<b>Prestazione</b>	SIA - progettazione strutturale all'interno di un gruppo di progettazione misto e (opzionale) direzione operativa	
<b>CPV</b>	71327000-6 Servizi di progettazione di strutture portanti	
<b>Tipologia</b>	Servizio Principale	
<b>CPV</b>	71312000-8 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale	
<b>Tipologia</b>	Servizio Secondario	
<b>Importo per l'acquisizione del servizio principale</b>	€	59.557,00
<b>Importo per l'acquisizione del servizio secondario</b>	€	3.060,00
<b>Costi per la sicurezza</b>	€	0,00
<b>Importo del contratto</b>	€	62.617,00
<b>Importo servizi opzionali</b>	€	8.875,00
<b>Importo accordo quadro</b>	€	71.492,00

**Lotto funzionale 2: fabbricato A1 - sito in Belluno via Caduti del Lavoro civv. 31-33 - CUP: PROV0000025711**

<b>Prestazione</b>	SIA - progettazione strutturale all'interno di un gruppo di progettazione misto e (opzionale) direzione operativa	
<b>CPV</b>	71327000-6 Servizi di progettazione di strutture portanti	
<b>Tipologia</b>	Servizio Principale	
<b>CPV</b>	71312000-8 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale	
<b>Tipologia</b>	Servizio Secondario	
<b>Importo per l'acquisizione del servizio principale</b>	€	51.065,00
<b>Importo per l'acquisizione del servizio secondario</b>	€	3.060,00
<b>Costi per la sicurezza</b>	€	0,00
<b>Importo del contratto</b>	€	54.125,00
<b>Importo servizi opzionali</b>	€	7.631,00
<b>Importo accordo quadro</b>	€	61.756,00

**Lotto funzionale 3: fabbricati A2 e C - sito in Belluno via Caduti del Lavoro civv. 35-37 e 39 - CUP: PROV0000025715 e PROV0000025719**

<b>Prestazione</b>	SIA - progettazione strutturale all'interno di un gruppo di progettazione misto e (opzionale) direzione operativa	
<b>CPV</b>	71327000-6 Servizi di progettazione di strutture portanti	
<b>Tipologia</b>	Servizio Principale	
<b>Importo per l'acquisizione del servizio principale</b>	€	71.521,00
<b>Costi per la sicurezza</b>	€	0,00
<b>Importo del contratto</b>	€	71.521,00
<b>Importo servizi opzionali</b>	€	10.623,00
<b>Importo accordo quadro</b>	€	82.144,00



**ATER** BL  
 AZIENDA TERRITORIALE  
 EDILIZIA RESIDENZIALE  
 DELLA PROVINCIA DI BELLUNO  
 Ente Pubblico Economico

**Ubicazione dell'opera**

BELLUNO - via Caduti del Lavoro, 27-29-31-33-35-37-39

**Committente**

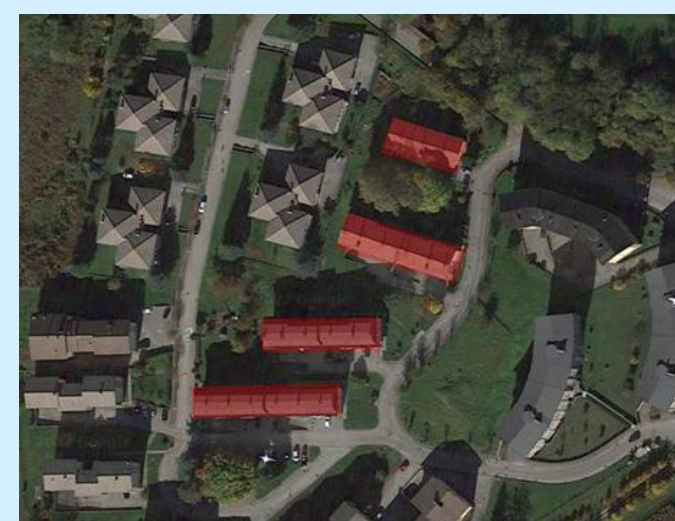
ATER Belluno

**Professionista**

Affidamento progettazione strutturale - lotto 1

**Descrizione dell'intervento**

Decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica  
 Intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche sopraelevazione del compendio di edilizia residenziale pubblica sito a Belluno in località Fiammoi INTERVENTO 24



**DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)**

	Descrizione	Dati da inserire
TIPOLOGIA	Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario costi parametrici Regione Veneto 2019	Edilizia economica - edificio residenziale pluripiano
CONSISTENZA DELL'OPERA	Indicare la consistenza dell'edificio esistente ( $m^2$ o $m^3$ a seconda della tipologia di immobile da prezzario costi parametrici Regione Veneto)	1.840,00
COSTO UNITARIO	Indicare il costo dell'opera riportato nella prezzario costi parametrici Regione Veneto per la tipologia di immobile individuata ( $€/m^3$ o $€/m^2$ )	€ 1.220,74
DEPREZAMENTO	Deprezzamento valore esistente per calcolo valore attuale - Formula UECC $\sum_i \{[(A_i+20)^2/140]-2,86\}$	0,50
U.I. ANTE	Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate)	12,00
U.I. POST	Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate)	16,00
VALORE STRUTTURE esistenti	Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	30,70%
VALORE EDILIZIA esistente	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	44,60%
VALORE IMPIANTI esistenti	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	24,70%
di cui	RISCALDAMENTO-GAS-ANTINCENDIO	7,95%
	IDRO-SANITARIO	9,22%
	ELETTRICO-ASCENSORI	7,53%
<b>VALORE GLOBALE Ve</b>		<b>€ 1.114.703,72</b>
<b>VALORE STRUTTURE e</b>		<b>€ 342.214,04</b>
<b>VALORE EDILIZIA e per U.I.</b>		<b>€ 41.429,82</b>
<b>VALORE IMPIANTI e per U.I.</b>		<b>€ 22.944,32</b>

**DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI**

CATEGORIA	Descrizione	Vp - CME Lavori	ID Opera	%
EDILIZIA	E.06-Residenza-Edifici correnti	€ 731.132,00	E.06-	42,5% di Vp
STRUTTURE	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	€ 698.980,00	S.03-	40,6% di Vp
IMPIANTI IDRICI	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di	€ 59.008,00	IA.01	3,4% di Vp
IMPIANTI MECCANICI	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffresca	€ 200.880,00	IA.02	11,7% di Vp
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laborat	€ 30.000,00	IA.03	1,7% di Vp
<b>IMPORTO TOTALE Vp</b>		<b>€ 1.720.000,00</b>		
<b>IMPORTO EDILIZIA per U.I.</b>		<b>€ 45.695,75</b>		
<b>IMPORTO IMPIANTI per U.I.</b>		<b>€ 18.118,00</b>		

SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE										
Categoria delle Opere	Valore Globale esistente (Ve)	Edilizia (Vp)	Strutture esistenti (Ve)	Strutture nuove (Vp)	Strutture adeguate (Ve+Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)
Valore Opera (V)	1.114.703,72 €	731.132,00 €	342.214,04 €	698.980,00 €	1.041.194,04 €	59.008,00 €	200.880,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
Parametro base (P)	6,8119%	7,5123%	9,1134%	7,5942%	6,9173%	15,3491%	10,5653%	19,1864%	19,1864%	19,1864%
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)	E.20-Edifici e manufatti esistenti- Manutenzione straordinaria su edifici esistenti	E.06-Residenza-Edifici correnti	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice		
Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,75	0,85	1,15		

PROGETTAZIONE PRELIMINARE																					
Qbi.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,000	0,090	0,000	0,090	x	0,090	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
Qbi.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,000	0,030	0,000	0,030		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.04	Piano economico e finanziario di massima <sup>10</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto <sup>16</sup>	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.06	Relazione geotecnica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.07	Relazione idrologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.08	Relazione idraulica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,015	0,000	0,015		0,015	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.10	Relazione archeologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.11	Relazione geologica <sup>5</sup>	Fino a € 250.000,00	0,000	0,039	0,000	0,039		0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,013	0,000	0,013		0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,022	0,000	0,022		0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022
Qbi.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.13	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare <sup>6</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	
Qbi.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.17	Studi di prefattibilità ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015
		Sull'eccedenza	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005
Qbi.18	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,008	0,000	0,008		0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008
		Sull'eccedenza	0,000	0,004	0,000	0,004		0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004
Qbi.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni)		Σ Qi	0,000	0,000	0,000	0,000	0,115	0,115	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V**P*G*IQ	0,00	0,00	0,00	0,00	5.799,24	5.799,24	2.052,64	2.052,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE								7.851,88	7.851,88												

PROGETTAZIONE DEFINITIVA																					
Qbi.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,000	0,230	0,000	0,230	x	0,180	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	
Qbi.02	Rilievi dei manufatti	0,000	0,040	0,000	0,040	x	0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,000	0,010	0,000	0,010		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.04	Piano particolare d'esproprio	0,000	0,040	0,000	0,040		0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,000	0,070	0,000	0,070		0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.06	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.07	Rilievi planaltimetrici	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)	0,000	0,070	0,000	0,070		0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	
Qbi.09	Relazione geotecnica	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Qbi.10	Relazione idrologica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.11	Relazione idraulica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,030	0,000	0,030		0,030	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.13	Relazione geologica (8)	Fino a € 250.000,00	0,000	0,064	0,000	0,064		0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,019	0,000	0,019		0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,021	0,000	0,021		0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,029	0,000	0,029		0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,038	0,000	0,038		0,000	0,038	0,000											

Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA	V**G*1Q	0,00	0,00	0,00	8.068,50	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE</b>					<b>8.068,50</b>				

a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione		0,00
b.I) Progettazione Preliminare		7.851,88
b.II) Progettazione Definitiva		29.956,59
b.III) Progettazione Esecutiva		16.334,70
<b>COMPENSO PROGETTAZIONE</b>		<b>54.143,16</b>
COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		8.068,50
COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		0,00
COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00
<b>TOTALE COMPENSO</b>		<b>62.211,67</b>
SPESE ED ONERI ACCESSORI	10,000%	6.221,17
RIBASSO SUL CORRISPETTIVO	0,000%	0,00
<b>CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE)</b>		<b>68.432,00</b>



**ATER** BL  
AZIENDA TERRITORIALE  
EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO  
Ente Pubblico Economico

**Ubicazione dell'opera**

BELLUNO - via Caduti del Lavoro, 27-29-31-33-35-37-39

**Committente**

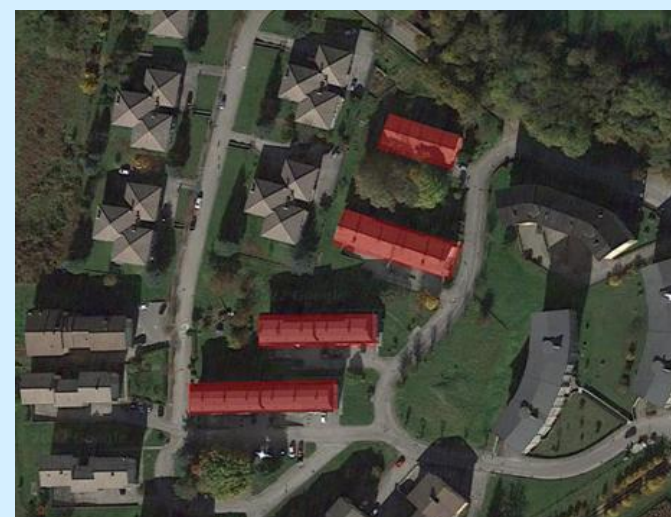
ATER Belluno

**Professionista**

Affidamento progettazione strutturale - lotto 2

**Descrizione dell'intervento**

Decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica  
Intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche sopraelevazione del compendio di edilizia residenziale pubblica sito a Belluno in località Fiammoi INTERVENTO 24



**DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)**

	Descrizione	Dati da inserire
TIPOLOGIA	Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario costi parametrici Regione Veneto 2019	Edilizia economica - edificio residenziale pluripiano
CONSISTENZA DELL'OPERA	Indicare la consistenza dell'edificio esistente ( $m^2$ o $m^3$ a seconda della tipologia di immobile da prezzario costi parametrici Regione Veneto)	1.480,00
COSTO UNITARIO	Indicare il costo dell'opera riportato nella prezzario costi parametrici Regione Veneto per la tipologia di immobile individuata ( $€/m^3$ o $€/m^2$ )	€ 1.220,74
DEPREZAMENTO	Deprezzamento valore esistente per calcolo valore attuale - Formula UECC $\sum_i \{[(A_i+20)^2/140]-2,86\}$	0,50
U.I. ANTE	Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate)	12,00
U.I. POST	Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate)	16,00
VALORE STRUTTURE esistenti	Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	30,70%
VALORE EDILIZIA esistente	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	44,60%
VALORE IMPIANTI esistenti	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	24,70%
di cui	RISCALDAMENTO-GAS-ANTINCENDIO	7,95%
	IDRO-SANITARIO	9,22%
	ELETTRICO-ASCENSORI	7,53%
<b>VALORE GLOBALE Ve</b>		<b>€ 896.609,51</b>
<b>VALORE STRUTTURE e</b>		<b>€ 275.259,12</b>
<b>VALORE EDILIZIA e per U.I.</b>		<b>€ 33.323,99</b>
<b>VALORE IMPIANTI e per U.I.</b>		<b>€ 18.455,21</b>

**DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI**

CATEGORIA	Descrizione	Vp - CME Lavori	ID Opera	%
EDILIZIA	E.06-Residenza-Edifici correnti	€ 608.576,00	E.06-	42,0% di Vp
STRUTTURE	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	€ 572.140,00	S.03-	39,5% di Vp
IMPIANTI IDRICI	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di	€ 47.944,00	IA.01	3,3% di Vp
IMPIANTI MECCANICI	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffresca	€ 191.340,00	IA.02	13,2% di Vp
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laborat	€ 30.000,00	IA.03	2,1% di Vp
<b>IMPORTO TOTALE Vp</b>		<b>€ 1.450.000,00</b>		
<b>IMPORTO EDILIZIA per U.I.</b>		<b>€ 38.036,00</b>		
<b>IMPORTO IMPIANTI per U.I.</b>		<b>€ 16.830,25</b>		

SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE										
Categoria delle Opere	Valore Globale esistente (Ve)	Edilizia (Vp)	Strutture esistenti (Ve)	Strutture nuove (Vp)	Strutture adeguate (Ve+Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)
Valore Opera (V)	896.609,51 €	608.576,00 €	275.259,12 €	572.340,00 €	847.399,12 €	47.944,00 €	191.340,00 €	30.000,00 €	19.186,4%	19,1864%
Parametro base (P)	7,1587%	7,8559%	9,6697%	7,9774%	7,2537%	16,4186%	10,7140%	1,15		
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)	E.20-Edifici e manufatti esistenti- Manutenzione straordinaria su edifici esistenti	E.06-Residenza-Edifici correnti	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice		
Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,75	0,85	1,15		

b.i) PROGETTAZIONE PRELIMINARE																	
Qbi.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,000	0,090	0,000	0,090	x	0,090	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
Qbi.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,000	0,030	0,000	0,030		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.04	Piano economico e finanziario di massima <sup>10</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto <sup>16</sup>	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.06	Relazione geotecnica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.07	Relazione idrologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.08	Relazione idraulica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,015	0,000	0,015	x	0,015	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.10	Relazione archeologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.11	Relazione geologica <sup>5</sup>	Fino a € 250.000,00	0,000	0,039	0,000	0,039		0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,013	0,000	0,013		0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,022	0,000	0,022		0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022
Qbi.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.13	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare <sup>6</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	
Qbi.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.17	Studi di prefattibilità ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015
		Sull'eccedenza	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005
Qbi.18	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,008	0,000	0,008		0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008
		Sull'eccedenza	0,000	0,004	0,000	0,004		0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004
Qbi.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni)		Σ Qi	0,000	0,000	0,000	0,000	0,115	0,115	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V**G*Q	0,00	0,00	0,00	0,00	4.986,35	1.751,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE								6.738,18									

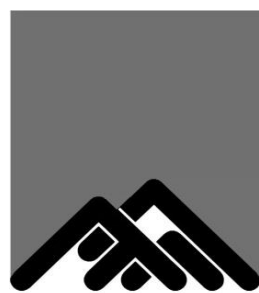
b.ii) PROGETTAZIONE DEFINITIVA																	
Qbi.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,000	0,230	0,000	0,230	x	0,180	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	
Qbi.02	Rilievi dei manufatti	0,000	0,040	0,000	0,040	x	0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,000	0,010	0,000	0,010		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.04	Piano particolare d'esproprio	0,000	0,040	0,000	0,040		0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,000	0,070	0,000	0,070		0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
Qbi.06	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.07	Rilievi planaltimetrici	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)	0,000	0,070	0,000	0,070		0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	
Qbi.09	Relazione geotecnica	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Qbi.10	Relazione idrologica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.11	Relazione idraulica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,030	0,000	0,030	x	0,030	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.13	Relazione geologica (8)	Fino a € 250.000,00	0,000	0,064	0,000	0,064		0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,019	0,000	0,019		0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,021	0,000	0,021		0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,029	0,000	0,029		0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,038	0,000	0,038		0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038
Qbi.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,000	0,028	0,000	0,028		0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	
Qbi.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti					x	0,090	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
Qbi.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali					x	0,120	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	
Qbi.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,000	0,050	0,000	0,050		0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	
Qbi.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Qbi.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.)	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.24	Studio di impatto ambientale o																

Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA	V*P*G*1Q	0,00	0,00	0,00	6.937,53	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE</b>					<b>6.937,53</b>				

a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione		0,00
b.I) Progettazione Preliminare		6.738,18
b.II) Progettazione Definitiva		25.650,03
b.III) Progettazione Esecutiva		14.034,14
<b>COMPENSO PROGETTAZIONE</b>		<b>46.422,34</b>
COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		6.937,53
COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		0,00
COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00
<b>TOTALE COMPENSO</b>		<b>53.359,88</b>
SPESE ED ONERI ACCESSORI	10,000%	5.335,99
RIBASSO SUL CORRISPETTIVO	0,000%	0,00
<b>CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE)</b>		<b>58.696,00</b>



**FOGLIO DI CALCOLO PER DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** D.M. 17/06/2016



**ATER** BL  
AZIENDA TERRITORIALE  
EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO  
Ente Pubblico Economico

**Ubicazione dell'opera**

BELLUNO - via Caduti del Lavoro, 27-29-31-33-35-37-39

**Committente**

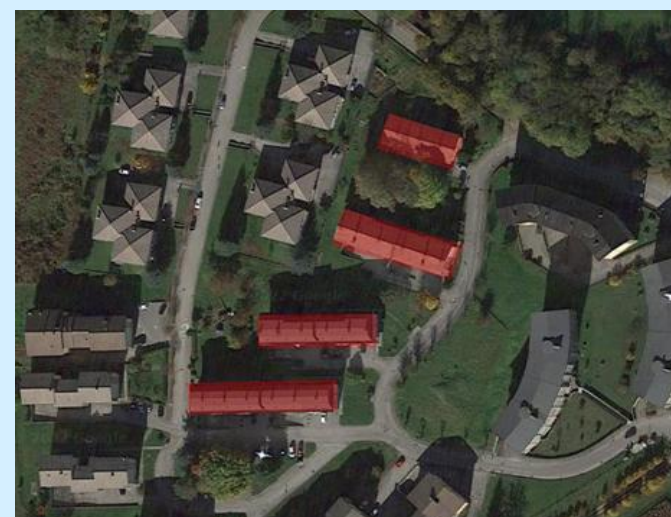
ATER Belluno

**Professionista**

Affidamento progettazione strutturale - lotto 3

**Descrizione dell'intervento**

Decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica  
Intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche sopraelevazione del compendio di edilizia residenziale pubblica sito a Belluno in località Fiammoi INTERVENTO 24



**DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)**

	Descrizione	Dati da inserire
TIPOLOGIA	Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario costi parametrici Regione Veneto 2019	Edilizia economica - edificio residenziale pluripiano
CONSISTENZA DELL'OPERA	Indicare la consistenza dell'edificio esistente ( $m^2$ o $m^3$ a seconda della tipologia di immobile da prezzario costi parametrici Regione Veneto)	<b>2.376,00</b>
COSTO UNITARIO	Indicare il costo dell'opera riportato nella prezzario costi parametrici Regione Veneto per la tipologia di immobile individuata ( $€/m^3$ o $€/m^2$ )	<b>€ 1.220,74</b>
DEPREZAMENTO	Deprezzamento valore esistente per calcolo valore attuale - Formula UECC $\sum_i \{[(A_i+20)^2/140]-2,86\}$	<b>0,50</b>
U.I. ANTE	Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate)	<b>12,00</b>
U.I. POST	Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate)	<b>16,00</b>
VALORE STRUTTURE esistenti	Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	<b>30,70%</b>
VALORE EDILIZIA esistente	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	<b>44,60%</b>
VALORE IMPIANTI esistenti	Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario costi parametrici Regione Veneto per tipologia edilizia indicata)	<b>24,70%</b>
di cui	RISCALDAMENTO-GAS-ANTINCENDIO	<b>7,95%</b>
	IDRO-SANITARIO	<b>9,22%</b>
	ELETTRICO-ASCENSORI	<b>7,53%</b>
<b>VALORE GLOBALE Ve</b>		<b>€ 1.439.421,76</b>
<b>VALORE STRUTTURE e</b>		<b>€ 441.902,48</b>
<b>VALORE EDILIZIA e per U.I.</b>		<b>€ 53.498,51</b>
<b>VALORE IMPIANTI e per U.I.</b>		<b>€ 29.628,10</b>

**DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI**

CATEGORIA	Descrizione	Vp - CME Lavori	ID Opera	%
EDILIZIA	E.06-Residenza-Edifici correnti	<b>€ 947.679,00</b>	E.06-	42,6% di Vp
STRUTTURE	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	<b>€ 884.810,00</b>	S.03-	39,8% di Vp
IMPIANTI IDRICI	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di	<b>€ 76.526,00</b>	IA.01	3,4% di Vp
IMPIANTI MECCANICI	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffresca	<b>€ 285.985,00</b>	IA.02	12,9% di Vp
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laborat	<b>€ 30.000,00</b>	IA.03	1,3% di Vp
<b>IMPORTO TOTALE Vp</b>		<b>€ 2.225.000,00</b>		
<b>IMPORTO EDILIZIA per U.I.</b>		<b>€ 59.229,94</b>		
<b>IMPORTO IMPIANTI per U.I.</b>		<b>€ 24.531,94</b>		

SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE											
Categoria delle Opere	Valore Globale esistente (Ve)	Edilizia (Vp)	Strutture esistenti (Ve)	Strutture nuove (Vp)	Strutture adeguate (Ve+Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	Impianti (Vp)	
Valore Opera (V)	1.439.421,76 €	947.679,00 €	441.902,48 €	884.810,00 €	1.326.712,48 €	76.526,00 €	285.985,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	
Parametro base (P)	6,4413%	7,0676%	8,5191%	7,1808%	6,5554%	14,1295%	9,5684%	19,1864%	19,1864%	19,1864%	
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)	E.20-Edifici e manufatti esistenti- Manutenzione straordinaria su edifici esistenti	E.06-Residenza-Edifici correnti	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento	IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice			
Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,75	0,85	1,15			

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE																			
Qbi.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,000	0,090	0,000	0,090	x	0,090	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
Qbi.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,000	0,030	0,000	0,030		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.04	Piano economico e finanziario di massima <sup>10</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto <sup>16</sup>	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.06	Relazione geotecnica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.07	Relazione idrologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.08	Relazione idraulica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,015	0,000	0,015	x	0,015	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.10	Relazione archeologica	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
Qbi.11	Relazione geologica <sup>5</sup>	Fino a € 250.000,00	0,000	0,039	0,000	0,039		0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,013	0,000	0,013		0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,022	0,000	0,022		0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022
Qbi.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbi.13	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare <sup>6</sup>	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
Qbi.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	
Qbi.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.17	Studi di prefattibilità ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,015	0,000	0,015		0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015
		Sull'eccedenza	0,000	0,005	0,000	0,005		0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005
Qbi.18	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a € 5.000.000,00	0,000	0,018	0,000	0,018		0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
		Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00	0,000	0,008	0,000	0,008		0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008
		Sull'eccedenza	0,000	0,004	0,000	0,004		0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004
Qbi.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	0,000	0,010	0,000	0,010		0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
Qbi.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni)		Σ Qi	0,000	0,000	0,000	0,000	0,115	0,115	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V**P*Q	0,00	0,00	0,00	0,00	6.941,36	6.941,36	2.478,68	2.478,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE																			

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA																			
QbiI.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,000	0,230	0,000	0,230	x	0,180	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	0,000	0,180	
QbiI.02	Rilievi dei manufatti	0,000	0,040	0,000	0,040	x	0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
QbiI.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,000	0,010	0,000	0,010		0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
QbiI.04	Piano particolare d'esproprio	0,000	0,040	0,000	0,040		0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
QbiI.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,000	0,070	0,000	0,070		0,040	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
QbiI.06	Studio di inserimento urbanistico	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
QbiI.07	Rilievi planaltimetrici	0,000	0,020	0,000	0,020		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
QbiI.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)	0,000	0,070	0,000	0,070		0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	
QbiI.09	Relazione geotecnica	0,000	0,060	0,000	0,060		0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
QbiI.10	Relazione idrologica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
QbiI.11	Relazione idraulica	0,000	0,030	0,000	0,030		0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
QbiI.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,000	0,030	0,000	0,030	x	0,030	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
QbiI.13	Relazione geologica (8)	Fino a € 250.000,00	0,000	0,064	0,000	0,064		0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064	0,000	0,064
		Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,000	0,019	0,000	0,019		0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019
		Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,000	0,021	0,000	0,021		0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021
		Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,000	0,029	0,000	0,029		0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029
		Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,000	0,038	0,000	0,038		0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038
QbiI.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,000	0,028	0,000	0,028		0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028	
QbiI.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti					x	0,090	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
QbiI.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali					x	0,120	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,120	
QbiI.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,000	0,050	0,000	0,050		0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	
QbiI.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,000	0,060	0,000	0,														

Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA	V*P*G*1Q	0,00	0,00	0,00	9.657,55	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE</b>					<b>9.657,55</b>				

a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione		0,00
b.I) Progettazione Preliminare		9.420,05
b.II) Progettazione Definitiva		36.029,35
b.III) Progettazione Esecutiva		19.569,87
<b>COMPENSO PROGETTAZIONE</b>		<b>65.019,27</b>
COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		9.657,55
COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		0,00
COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00
<b>TOTALE COMPENSO</b>		<b>74.676,81</b>
SPESE ED ONERI ACCESSORI	10,000%	7.467,68
RIBASSO SUL CORRISPETTIVO	0,000%	0,00
<b>CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE)</b>		<b>82.144,00</b>