



AVVISO

INDAGINE DI MERCATO

FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii.
del servizio di realizzazione di un nuovo sito web dell'ATER di Belluno.

CIG: ZDD39FEABF

TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

mercoledì, 22 marzo 2023, ore 12:00.

1. Premesse

La presente indagine di mercato viene promossa dal responsabile unico del procedimento dott. Alberto Pinto (d'innanzi RUP) per conto dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Belluno (d'innanzi ATER di Belluno) in attuazione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione aziendale n. 41 del 30/06/2022, ed è preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento e i potenziali operatori economici interessati.

IL PRESENTE AVVISO HA QUINDI QUALE FINALITÀ ESCLUSIVA IL SONDAGGIO DEL MERCATO E NON COSTITUISCE AVVIO DI UNA PROCEDURA DI GARA. L'INDAGINE DI MERCATO, AVVIATA ATTRAVERSO PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL SITO ISTITUZIONALE DELLA STAZIONE APPALTANTE, SI CONCLUDE PERTANTO CON LA RICEZIONE E LA CONSERVAZIONE AGLI ATTI DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE.

La presente indagine di mercato è propedeutica al successivo espletamento delle procedure di appalto del servizio in oggetto, da attuarsi attraverso trattativa diretta sulla piattaforma ME.PA.

2. Oggetto e durata dell'affidamento

L'ATER di Belluno intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i potenziali soggetti interessati all'affidamento del servizio di realizzazione di un nuovo sito web dell'ATER di Belluno.

L'appalto avrà decorrenza presunta dal 20/04/2023. L'appaltatore si impegna a completare il progetto entro 90 giorni dall'affidamento dell'incarico.

Più in dettaglio, la presente indagine di mercato ha ad oggetto il servizio di migrazione di tutti i dati attualmente pubblicati nel sito web dell'ATER di Belluno (<http://www.aterbl.it>) in un nuovo sito web che la ditta appaltatrice si impegna a realizzare.

Il nuovo sito web di cui trattasi avrà i requisiti funzionali e tecnologici minimi specificati nel presente *avviso* e nel *foglio condizioni e norme* (Allegato A), al quale si rinvia espressamente. L'appaltatore dovrà inoltre curare la declinazione grafica del *template*, somministrare i corsi di formazione rivolti al personale aziendale deputato alle pubblicazioni *online*, applicare tempestivamente gli aggiornamenti di sicurezza al software.

Il sito dovrà essere conforme alle norme in materia di accessibilità dei siti web e delle applicazioni mobili degli enti pubblici, nonché alle norme in materia di tutela dei dati e di trasparenza e diffusione delle informazioni.

3. Importo stimato

L'importo massimo del contratto, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni, è stimato in € 18.000,00 (Iva esclusa) quale spesa massima per la realizzazione del nuovo sito, ed € 3.600,00 (Iva esclusa) per eventuali integrazioni da effettuarsi nell'ambito del quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016.

L'importo offerto dovrà essere inferiore all'importo massimo predeterminato dall'Amministrazione, pari ad € 18.000,00 (Iva esclusa).

4. Selezione degli operatori economici / Requisiti di partecipazione

La presente indagine di mercato è rivolta a tutti gli operatori economici interessati che dispongano dei seguenti requisiti:

- essere iscritto al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. o all'Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 per attività coerenti con quelle del servizio in oggetto dell'affidamento in conformità a quanto previsto dall'art. 83 comma 3 D.lgs. 50/2016;
- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- importo del fatturato per forniture analoghe (creazione di siti web) eseguite direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera non inferiore all'importo di euro 54.000,00 (Iva esclusa), a favore di Pubbliche amministrazioni / Enti pubblici;
- essere abilitato alla piattaforma ME.PA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione).

Nella procedura di affidamento diretto per il presente avviso, saranno invitati a presentare una proposta, solo gli operatori economici qualificati e selezionati.

5. Descrizione della prestazione, modalità di esecuzione e tempistiche

Come da presente *avviso* e dal *foglio condizioni e norme* allegato.

6. Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale della stazione appaltante, all’indirizzo:

<http://www.aterbl.it/it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/indagini-di-mercato.html>

7. Comunicazioni e accesso agli atti

La generale conoscenza dei provvedimenti conseguenti al presente avviso viene garantita con la pubblicazione degli stessi sul sito istituzionale dell’ente www.aterbl.it, nella sezione dello stesso denominata “amministrazione trasparente”. Sarà garantito il diritto di accesso agli atti.

Tutto ciò premesso

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire entro e non oltre il giorno

mercoledì, 22 marzo 2023 alle ore 12:00

a mezzo pec all’indirizzo ater.belluno@pecmx.it, la propria documentazione, recante la dicitura “*Manifestazione d’interesse – proposta per nuovo sito web*”. La proposta dovrà essere redatta utilizzando i modelli allegati alla presente richiesta ovvero in forma libera ma riportanti gli stessi contenuti minimi e constare di:

- Manifestazione d’interesse (“Allegato B”);
- Proposta tecnica;
- Offerta prezzi.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento dell’affidamento in oggetto da attuarsi attraverso l’utilizzo della piattaforma ME.PA, il responsabile unico del procedimento si riserva di individuare discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di cui al punto 4, i soggetti da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità sulla base dei seguenti criteri di premialità, riportati in ordine decrescente di importanza:

- valutazione delle soluzioni tecniche proposte dalla ditta volte a soddisfare le esigenze aziendali descritte nel presente *avviso* e nel *foglio condizioni e norme* allegato (relativamente, ad esempio, alla tipologia di software proposto, alla semplicità di aggiornamento dei dati, all’accessibilità delle informazioni e gradevolezza dell’interfaccia grafica, ecc.);
- implementazione di soluzioni tecniche offerte dalla ditta che presentino funzionalità tali da soddisfare esigenze aziendali ulteriori rispetto a quelle minime descritte, pur sommariamente, nel presente *avviso* e nel *foglio condizioni e norme* allegato, ritenute di particolare interesse dalla stazione appaltante (quali, a mero titolo di esempio, la predisposizione del sito all’invio di newsletter, alla possibilità per l’utenza di

effettuare il *login* al sito tramite SPID o CIE, alla possibilità di creare delle *forms* online per sondaggi di opinione strumentali alla misurazione della soddisfazione dell'utenza, ecc.;

- adeguatezza del programma di formazione rivolto al personale aziendale deputato all'aggiornamento periodico del sito;
- prezzo.

E' facoltà della stazione appaltante richiedere all'offerente una versione dimostrativa del *template*, in forma semplificata e parziale (c.d. "demo").

E' comunque fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero di soggetti da consultare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire la prestazione.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione richiesti per l'affidamento della prestazione, che invece dovranno essere dichiarati dal soggetto interessato prima della stipula del contratto.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, e non vincola in alcun modo questo ente a pubblicare procedure di alcun tipo.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

Informazioni e chiarimenti in ordine alla presente procedura potranno essere richiesti al RUP, dott. Alberto Pinto, a.pinto@aterbl.it, tel. 0437/935830).

Allegati:

- A) Foglio condizioni e norme;
- B) Modulo manifestazione di interesse.

Belluno, 20 febbraio 2023

IL DIRETTORE - RUP
dott. Alberto Pinto