



**AVVISO DI ESITO PROCEDURA NEGOZIATA**  
ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii

<b>Stazione Appaltante</b>	Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Belluno - Ente Pubblico Economico, con sede in - 32100 Belluno, via Castellani 2 – tel. 0437 935911 – c.f. e p.iva. 00092050251 - email: info@aterbl.it - PEC: ater.belluno@pecmx.it - sito internet: <a href="http://www.aterbl.it">http://www.aterbl.it</a>																																			
<b>Oggetto dell'appalto</b>	Lavori di riduzione della vulnerabilità sismica (adeguamento sismico), con contestuale efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche su edificio ATER di 4 alloggi, con ricavo di ulteriori 2 alloggi al piano sottotetto . Appalto n. 582/2022 reg. app. – edificio "C"																																			
<b>Luogo di svolgimento lavori</b>	Codice ISTAT 025006																																			
<b>CUP</b>	G33E21000040001																																			
<b>CIG</b>	9527274B36																																			
<b>CUI</b>	L00092050251202300004																																			
<b>Procedura di affidamento</b>	procedura negoziata, senza bando - art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dal D.L.77/2021 convertito con L. 108/2021 – previa indagine di mercato																																			
<b>Criterio di aggiudicazione</b>	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, determinato mediante offerta a prezzi unitari.																																			
<b>Importo dei lavori</b>	€ <b>1.055.000,00</b> = di cui € 42.497,00 = per oo.ss																																			
<b>Data lettera di invito</b>	22.12.2022 prot. ATER 7344																																			
<b>Identificativo RDO - Mepa</b>	3370836 del 22.12.2022																																			
<b>Numero Operatori Economici inviati</b>	N. 10 (dieci):																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ragione sociale</th> <th>Partita IVA</th> <th>Sede legale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GUARINO COSTRUZIONI SRL</td> <td>03675710614</td> <td>TEVEROLA (CE)</td> </tr> <tr> <td>TONET SRL</td> <td>00793270257</td> <td>SANTA GIUSTINA (BL)</td> </tr> <tr> <td>ATHESTE COSTRUZIONI SRL</td> <td>01566420285</td> <td>ESTE (PD)</td> </tr> <tr> <td>CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO</td> <td>03092900244</td> <td>SANTORSO (VI)</td> </tr> <tr> <td>COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO</td> <td>05174791219</td> <td>CASORIA (NA)</td> </tr> <tr> <td>SOCIETÀ E.CO SRL</td> <td>02337730135</td> <td>BOSISIO PARINI (LC)</td> </tr> <tr> <td>PETRARCA SRL</td> <td>05531190873</td> <td>MISTERBIANCO (CT)</td> </tr> <tr> <td>MOSE SRL</td> <td>03464020266</td> <td>SPRESIANO (TV)</td> </tr> <tr> <td>CONSORZIO STABILE OPERA SCARL</td> <td>15726231002</td> <td>ROMA (RM)</td> </tr> <tr> <td>ITACO CONSORZIO STABILE</td> <td>05196060262</td> <td>LORIA (TV)</td> </tr> </tbody> </table>	Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale	GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614	TEVEROLA (CE)	TONET SRL	00793270257	SANTA GIUSTINA (BL)	ATHESTE COSTRUZIONI SRL	01566420285	ESTE (PD)	CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	03092900244	SANTORSO (VI)	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	05174791219	CASORIA (NA)	SOCIETÀ E.CO SRL	02337730135	BOSISIO PARINI (LC)	PETRARCA SRL	05531190873	MISTERBIANCO (CT)	MOSE SRL	03464020266	SPRESIANO (TV)	CONSORZIO STABILE OPERA SCARL	15726231002	ROMA (RM)	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	LORIA (TV)		
Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale																																		
GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614	TEVEROLA (CE)																																		
TONET SRL	00793270257	SANTA GIUSTINA (BL)																																		
ATHESTE COSTRUZIONI SRL	01566420285	ESTE (PD)																																		
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	03092900244	SANTORSO (VI)																																		
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	05174791219	CASORIA (NA)																																		
SOCIETÀ E.CO SRL	02337730135	BOSISIO PARINI (LC)																																		
PETRARCA SRL	05531190873	MISTERBIANCO (CT)																																		
MOSE SRL	03464020266	SPRESIANO (TV)																																		
CONSORZIO STABILE OPERA SCARL	15726231002	ROMA (RM)																																		
ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	LORIA (TV)																																		
<b>Aggiudicazione dell'appalto</b>	<p>Numero e nominativo OO.EE che hanno presentato offerta: 5</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ragione sociale</th> <th>Partita IVA</th> <th>Sede legale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MOSE SRL</td> <td>03464020266</td> <td>SPRESIANO (TV)</td> </tr> <tr> <td>CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO</td> <td>03092900244</td> <td>SANTORSO (VI)</td> </tr> <tr> <td>ATHESTE COSTRUZIONI SRL</td> <td>01566420285</td> <td>ESTE (PD)</td> </tr> <tr> <td>COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO</td> <td>05174791219</td> <td>CASORIA (NA)</td> </tr> <tr> <td>GUARINO COSTRUZIONI SRL</td> <td>03675710614</td> <td>TEVEROLA (CE)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Numero di offerte escluse: 1 Numero di offerte ammesse: 4 (cfr. sentenza TAR N. 00856/2023 REG.PROV.COLL , pubblicata in data 19.06.2023)</p>			Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale	MOSE SRL	03464020266	SPRESIANO (TV)	CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	03092900244	SANTORSO (VI)	ATHESTE COSTRUZIONI SRL	01566420285	ESTE (PD)	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	05174791219	CASORIA (NA)	GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614	TEVEROLA (CE)															
Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale																																		
MOSE SRL	03464020266	SPRESIANO (TV)																																		
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	03092900244	SANTORSO (VI)																																		
ATHESTE COSTRUZIONI SRL	01566420285	ESTE (PD)																																		
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	05174791219	CASORIA (NA)																																		
GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614	TEVEROLA (CE)																																		

	Aggiudicatario:		
	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Sede legale</b>
	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	05174791219	CASORIA (NA)
	<p>Importo aggiudicazione: <b>€ 868.851,32</b> = corrispondente ad un ribasso del 18,39%</p> <p>Proposta di aggiudicazione: verbale prot. ATER 3431 del 04.07.2023  <a href="http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/2023_3431_Determinazione_RUP_fabb_C.pdf">http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/2023_3431_Determinazione_RUP_fabb_C.pdf</a></p> <p>Aggiudicazione: Decreto del Direttore n.390 del 10.08.2023  <a href="http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/Decreto_2023-390.pdf">http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/Decreto_2023-390.pdf</a></p> <p>Aggiudicazione efficace: determinazione prot. 4679 del 13.09.2023  <a href="http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/2022-582_Aggiudicazione_efficace.pdf">http://www.aterbl.it/appalti/esiti_gara/2022-582_Aggiudicazione_efficace.pdf</a></p>		
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	Ing. Giovanni Rizzardi Soravia (0437 935970 – <a href="mailto:g.rizzardi@aterbl.it">g.rizzardi@aterbl.it</a> )		

*IL DIRIGENTE TECNICO – RUP*  
*dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia*

*II DIRETTORE*  
*dott. Alberto Pinto*