

A T E R B E L L U N O

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

Ente Pubblico Economico

* * *

DECRETO DEL DIRETTORE N. 551 DEL 12/10/2023

OGGETTO lavori di manutenzione ordinaria / straordinaria ed efficientamento energetico sei seguenti 8 alloggi di proprietà dell'ATER, siti in comune di Belluno – “Lotto 01”:

Belluno, via Mier, 75 - Lotto 31 – cod. ATERBL 100613010106

Belluno, via dell'Anta, 139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030103

Belluno, via dell'Anta, 139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030105

Belluno, P.zza Oltrardo, 19 - Cantiere 11228 - cod. ATERBL 100603340106

Belluno, via dell'Anta, 97 - Lotto 34 - cod. ATERBL 100601120205

Belluno, via Pescarone, 29 - Lotto 014 - cod. ATERBL 100600100104

Belluno, via Vezzano, 6 - Lotto 48 - cod. ATERBL 100617040505

Belluno, via Gregorio XVI n. 69 Lotto Reduci - cod. ATERBL 100615190104

Finanziamento: fondi di cui al Piano Nazionale Complementare al PNRR “Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica” e fondi di bilancio ATER, come da delibera di approvazione del progetto esecutivo

Appalto n. 579/2022 di registro appalti

CUP: G34F21000180001- CIG: 9627941C3F

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO

(art. 105 D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i.)

IL DIRETTORE

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30/07/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore al dott. Alberto Pinto, dirigente dell'Area Amministrativa;

visto l'art.12 del vigente Statuto Aziendale, approvato con delibera n. 002 del 09/10/2018, che individua i poteri del Direttore;

visto l'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 – nuovo Codice dei contratti pubblici – che prevede che le disposizioni di cui al previgente Decreto legislativo n. 50/2016 continuino ad applicarsi ai procedimenti in corso, ossia a quelli, come il presente, il cui avviso di indizione della gara è stato pubblicato antecedentemente alla data di acquisita efficacia del nuovo Codice, ossia prima del 1° luglio 2023;

Considerato che, con contratto d'appalto stipulato in data 30.05.2023 in forma di scrittura privata, l'ATER Belluno ha affidato alla ditta “STAR HOUSE SRL”, con sede in – 30175 MARGHERA, via A. Bellinato n.4, P.Iva e C.F. 03019260276, i lavori in oggetto indicati nell'importo contrattuale di € 488.436,54 + IVA;

vista la comunicazione del 04/10/2023, acquisita in data 05/10/2023 al prot. ATER al 5175, con la quali il suddetto affidatario ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare i seguenti lavori:

□ "Impianti elettrici" - opere appartenenti alle categorie OS30 - alla ditta "C.F.S IMPIANTI SNC – con sede in - 30034 MIRA (VE), via Ferrara n.8 Cod. Fiscale e Partita Iva 04747650275 per un importo di € 28.500,00= (ventottomilacinquecento/00) di cui € 477,58= (quattrocentosettantasette/58) per gli oneri della sicurezza;

vista l'istruttoria del RUP dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia, redatta su apposito modello (PST04-Q) in atti, dalla quale si evince la sussistenza dei presupposti per il rilascio della presente autorizzazione, anche ai fini della non necessità delle verifiche antimafia di cui all'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. (importo < € 150.000,00) e di cui all'art. 1 comma 52 della legge 190/2012 (attività non esposta a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'elenco riportato all'art. 1 comma 53 della medesima Legge;)

vista la documentazione allegata alla comunicazione, che risulta completa anche ai fini dell'istruttoria del subappalto;

rilevato in particolare che:

- il subappaltatore ha prodotto, tramite l'affidatario, dichiarazione sostitutiva attestante la non sussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il disciplinare di gara prevedeva la possibilità di subappaltare interamente le opere oggetto di istanza di subappalto;
- l'affidatario ha indicato all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le suddette opere;

dato atto che, dovendo la Stazione Appaltante adottare - ai sensi dell'art. 105 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 – il provvedimento autorizzativo entro 30 giorni (ridotti a 15 nel caso di importi inferiori ad € 100.000,00=, come nel caso in esame) dalla relativa richiesta, pena l'attivazione del silenzio-assenso previsto allo stesso comma, l'autorizzazione di cui al presente provvedimento viene rilasciata sotto condizione risolutiva, con revoca immediata ed automatica del provvedimento qualora la fase di verifica dei requisiti dichiarati dal subappaltatore dovesse fornire esito negativo;

considerato che la responsabilità per la corretta esecuzione delle opere, per il rispetto del piano di sicurezza e per il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti in cantiere resta in ogni caso in capo all'Impresa affidataria;

visto l'art. 105 del previgente D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i. (D.Lgs. 56/2017 – D.L. 77/2021 convertito in legge n.108/2021) tuttora applicabile al contratto in esame, come in premessa evidenziato;

ciò premesso, visti gli atti d'ufficio

D E C R E T A

di autorizzare sotto condizione risolutiva come in premessa indicato, la ditta "STAR HOUSE SRL", con sede in – 30175 MARGHERA, via A. Bellinato n.4, P.Iva e C.F. 03019260276 - appaltatrice dei lavori di "manutenzione ordinaria / straordinaria ed efficientamento energetico sei 8 alloggi di proprietà dell'ATER, siti in comune di Belluno – Lotto 01 – CUP:

G34F21000180001- CIG: 9627941C3F - ad affidare in subappalto l'esecuzione dei seguenti lavori:

□ "Impianti elettrici" - opere appartenenti alle categorie OS30 - alla ditta "C.F.S IMPIANTI SNC - con sede in - 30034 MIRA (VE), via Ferrara n.8 Cod. Fiscale e Partita Iva 04747650275 per un importo di € 28.500,00= (ventottomilacinquecento/00) di cui € 477,58= (quattrocentosettantasette/58) per gli oneri della sicurezza.

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

GRS
G. Pinto

