

A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECISIONE DI CONTRARRE n. AT/053 del 17/11/2023

INTERVENTO	Int. 116 - Fabbricato sito in Comune di BELLUNO, Piano T - Piazza del Duomo n. 19 - 3 - BELLUNO CENTRO (Fg 71, M.le 286, sub) - UI: condominiale
CODICE CUP CODICE CIG	G31F17000040006 Z033D2F586
OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO	Servizio di attivazione fornitura di luce e gas per le parti comuni a conclusione intervento di restauro (POD contatore luce: 113 703 717)
IMPORTO STIMATO DI AFFIDAMENTO	€ 1.000,00 + IVA (di cui € 00,00 per oo.ss.)
DITTA AFFIDATARIA	PASSUELLO F.LLI con sede in - CALALZO DI CADORE, Via Stazione, 12 - p.iva 00065030256
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l'art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l'emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

CONSIDERATO che sono terminati i lavori di restauro dell'immobile in oggetto e che in data 04/11/2023 è stata presentata la SCIA di agibilità dell'immobile;

CHE è necessario provvedere all'attivazione delle utenze a servizio delle parti comuni dell'edificio che rimarranno in carico ad ATER fino all'avvenuta consegna degli alloggi e al passaggio di consegne della gestione delle parti comuni all'autogestione, anche al fine di dare corso al collaudo finale delle parti impiantistiche;

CHE pertanto si rende necessario procedere al servizio come sopra riportato;

DATO ATTO che per l'intervento in parola si è ritenuto di rivolgersi all'Operatore Economico indicato in epigrafe in base ad una indagine di mercato informale, che ha manifestato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio di cui trattasi, giusto contatti avvenuti con gli uffici di Belluno e alle offerte commerciali disponibili sul sito internet del fornitore;

CONSIDERATO che l'individuazione di detto Operatore Economico è avvenuta, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in ragione della sua qualificazione e professionalità, a garanzia della qualità della prestazione, nonché per aspetti di tempestività, efficacia ed economicità, trattandosi di Ditta con il quale già in passato ATER ha provveduto all'attivazione delle utenze di edifici completati con regolare esecuzione;

VISTO in particolare le condizioni economiche offerte dal suddetto O.E. ritenute congrue in relazione al servizio da eseguire;

CONSIDERATO che, relativamente all'operatore di cui trattasi è stata acquisita, ai sensi dell'art. 52 comma 1 dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, come da documentazione in atti;

RITENUTO di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al modesto importo del contratto e alla nota affidabilità dell'affidatario;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante fondi a valere sul quadro economico dell'intervento;

CONSTATATO pertanto che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l'aggiudicazione del servizio/fornitura di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, su proposta del D.L. e su conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2

nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici - **l'aggiudicazione** del servizio/ fornitura di cui trattasi all'O.E. PASSUELLO F.LLI con sede in - CALALZO DI CADORE, Via Stazione, 12 - p.iva 00065030256, per l'importo stimato di Euro **1.000,00 + IVA**, secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita da specifica lettera-contratto, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto