

A T E R B E L L U N O

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 00092050251

DECRETO del DIRETTORE n. 96 del 28/02/2024

CODICE CIG	B095C83BA1
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Publicazione bando di concorso assegnazione alloggi in Comune di Belluno e avviso di selezione pubblica per la copertura di un posto a tempo determinato presso l'ufficio Inquilinato.
IMPORTO	€ 254,10.- Iva esclusa
OPERATORE ECONOMICO	L’Amico del Popolo CF/P.IVA 00664920253
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 18/01/2024 con la quale è stata autorizzata l’indizione per l’anno 2024 del “Bando di concorso per la locazione di n. 6 alloggi in Belluno (complesso immobiliare denominato “Palazzo ex Olivotto-De Col Tana “ in via Duomo n. 18-19) esclusi dall’ambito di applicazione della L.R. 39/2017 e da utilizzarsi in ambito d’housing sociale con canoni di derivazione ex art. 2, comma 3, L. 431/1998;

preso atto che il Piano triennale di fabbisogno del personale 2023-2025 adottato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50 del 23/08/2023, prevede per l’anno 2024 l’assunzione di un dipendente di V° livello a tempo determinato per un periodo di 6 mesi da adibire all’attività straordinaria di rinnovo quinquennale dei contratti di locazione presso l’ufficio Inquilinato in vista del significativo aumento della mole di lavoro previsto;

vista la richiesta mod. PG 13-A datata 27/02/2024 (mod. PG 13-A), agli atti, con la quale la segreteria di Direzione, segnala che si provvederà a due pubblicazioni consecutive sul settimanale “L’Amico del Popolo” degli avvisi relativi al bando di concorso per l’assegnazione di n. 6 alloggi in Comune di Belluno e all’avviso di selezione pubblica per la copertura di un posto a tempo determinato della durata di sei mesi presso l’Area Amministrativa dell’ATER ed allega i relativi preventivi rispettivamente di euro 151,65.- ed euro 102,45.-, conservati agli atti (protocollo n. 997 del 27/02/2024);

atteso che, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere all’affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00.- euro, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

accertata la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa complessiva di euro 254,10.- (Iva esclusa), mediante fondi di bilancio ATER a valere sui seguenti conti – esercizio 2024:

- per euro 151,65.- Iva esclusa - n. 5207020015 “Spese pubblicitarie per stabili (avvisi di vendita e affitto alloggi)” - voce Cassa S040001;
- per euro 102,45.- Iva esclusa - n. 5207010013 “Spese pubblicitarie ATER (da monitorare)” - voce Cassa S050002;

richiamato l’art. 17 del vigente Regolamento del servizio economato che non prevede, per gli acquisti di beni e servizi di importo non superiore a 500,00 euro, formalità in merito all’individuazione del fornitore, fermo restando la verifica della congruità del prezzo;

considerato che, relativamente all’operatore di cui trattasi è stata richiesta, ai sensi dell’art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

constatato, pertanto, che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l’aggiudicazione del servizio di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023;

ritenuto, pertanto, di aggiudicare il servizio in oggetto all’operatore economico “L’Amico del Popolo” con sede a Belluno in Piazza Piloni n. 11 – C.F./P.Iva 00664920253, per un importo complessivo di euro 254,10.- (Iva esclusa);

vista la Delibera del C.d.A. n. 57 del 31/10/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’anno 2024;

visto il Decreto del Direttore n. 690 del 28/12/2023 con il quale sono state autorizzate le spese obbligatorie ed a carattere ripetitivo per l’anno 2024;

viste, altresì, le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30/07/2021 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore al dott. Alberto Pinto;

con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare il servizio in oggetto, come specificato in premessa, all’operatore economico “L’Amico del Popolo” con sede a Belluno in Piazza Piloni n. 11 – C.F./P.Iva 00664920253, per un importo complessivo di euro 254,10.- (Iva esclusa);
- di dare atto che il contratto si stipulerà con scrittura privata mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, a seguito dell’aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la fornitura presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

SS/sr

IL DIRETTORE
(dott. Alberto Pinto)