

A T E R BELLUNO
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno
Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECISIONE DI CONTRARRE n. AT/030 del 15/04/2024

CODICE CUP	
CODICE CIG	B13E851EA6
IMPORTO COMPLESSIVO AFFIDAMENTO	€ 29.191,00
DITTA AFFIDATARIA	BELLENCIN STEFANO con sede in - PEDAVENA, VIA SEGA BASSA N 10 - p.iva 01279320251
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"

Dettaglio per singolo lavoro

Intervento	buo no	Oggetto dell'affidamento	OP	Importo previsto
Int. 29 - Fabbricato sito in Comune di FELTRE, Piano T/1 - VIA ARNO n. 27 - PASQUER (Fg 41, M.le 472,) - UI: condominiale-	71	Intervento di rasatura dei soffitti dei due corridoi di accesso all'edificio, a seguito della messa in sicurezza mediante tassellatura. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/07/2024	39	1 280,00
Int. 52 - Fabbricato sito in Comune di SEDICO, Piano T - VIA MARCONI n. 18 (Fg 41, M.le 408,) - UI: condominiale-	72	Realizzazione del sistema di scarico delle acque piovane delle bocche di lupo inerenti l'autorimessa condominiale interrata. L'intervento previsto consiste nel collegamento delle bocche di lupo mediante carotaggio, nella fornitura e posa di gusci di calcestruzzo sul fondo, della posa di pozzetto di recupero delle acque piovane e suo collegamento al sistema di scarico esistente. Comprensivo di manodopera e smaltimento del materiale di risulta. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/07/2024	39	2 830,00
Lotto MENIN - Fabbricato sito in Comune di CESIOMAGGIORE, Piano 1 - VIA MENIN n. 30/A (Fg 40, M.le 772, 7) - UI: 101100030101- Lotto MENIN - Fabbricato sito in Comune di CESIOMAGGIORE, Piano 1 - VIA MENIN n. 30/B (Fg 40, M.le 772, 6) - UI: 101100030201-	74	Realizzazione di controsoffitto in cartongesso al fine di isolare il pavimento in tavolato dei due alloggi soprastanti L'intervento consiste nella fornitura e posa di 6 cm di isolante, la fornitura e posa della struttura di sostegno in ferro, la fornitura e posa del rivestimento in cartongesso e della sua stuccatura. Comprensivo di smaltimento dei materiali di risulta. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/09/2024	39	4 480,00
Lotto MENIN - Fabbricato sito in Comune di CESIOMAGGIORE, Piano 1 - VIA MENIN n. 30/A (Fg 40, M.le 772,) - UI: condominiale-	75	Intervento di manutenzione del manto di copertura al fine di eliminare infiltrazioni d'acqua in alcuni locali sottostanti, si prevede inoltre il ripasso dei coppi in alcune zone del tetto e la pulizia delle grondaie. Le lavorazioni in quota avverranno tramite l'uso della piattaforma aerea e l'ancoraggio per lavorare in corda. Comprensivo di smaltimento in discarica dei materiali di risulta. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/09/2024	39	2 760,00
Int. 4 - Fabbricato sito in Comune di AGORDO, Piano 0 - VIA DANTE ALIGHIERI n. 12/A - VERAN (Fg 34, M.le 694, 8) - UI: 100101040301-	76	Intervento di demolizione porzione pavimento del garage al fine di individuare una perdita d'acqua dall'impianto di riscaldamento. Successivo rifacimento del pavimento, comprensivo di smaltimento in discarica del materiale di risulta. Opere edili di supporto alla ditta idraulica.	39	1 071,00
Int. 89 - Fabbricato sito in Comune di FELTRE, Piano 1 - P.ZZA MUGNAI n. 1 (Fg 46, M.le 1677, 2) - UI: 102110020201- Int. 89 - Fabbricato sito in Comune di FELTRE, Piano T - P.ZZA MUGNAI n. 2 (Fg 46, M.le 1677, 1) - UI: 102110020101-	77	Manutenzione della copertura in coppi al fine di eliminare alcune infiltrazioni, le lavorazioni saranno eseguite tramite l'uso della piattaforma aerea e la preparazione di un ancoraggio per il lavoro in corda. L'intervento consiste nel ripasso del manto di copertura, la sostituzione dei coppi rotti e lo smaltimento on discarico del materiale di risulta. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/09/2024	39	2 780,00
Int. 30 - Fabbricato sito in Comune di SANTA GIUSTINA, Piano 2 - VIA GIARDINETTO n. 43 - S. GIUSTINA (Fg 26, M.le 731, 25) - UI: 104801010106-	78	Manutenzione copertura al fine di eliminare infiltrazione d'acqua nel locale camera. Le lavorazioni saranno eseguite tramite l'uso di piattaforma aerea e la preparazione di un ancoraggio per il lavoro in corda. L'intervento consiste nel rimuovere circa 6 mq di tegole e circa 2 m di colmo, nel ripristino della guaina bitumata e nella posa delle tegole rimosse. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/09/2024	39	1 470,00
Int. 35 - Fabbricato sito in Comune di SANTA GIUSTINA, Piano 2 - VIA GIARDINETTO n. 41 - S. GIUSTINA (Fg 26, M.le 732, 49) - UI: 104801030107-	80	Intervento manutentivo al fine di eliminare infiltrazione d'acqua dall'esistente canna fumaria. Si prevede l'uso della piattaforma aerea, l'istallazione di due curve a 45 gradi e la chiusura parziale della canna fumaria. LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/09/2024	39	650,00

n. 36, su proposta dell'Ufficio Manutenzioni e su conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione** dei lavori di cui trattasi all'O.E. BELLENCIN STEFANO con sede in - PEDAVERA, VIA SEGA BASSA N 10 - p.iva 01279320251, secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita da specifica lettera-contratto, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

LDP/AB/GD/FS