

A T E R B E L L U N O**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno***Ente Pubblico Economico*

Belluno, via Castellani 2 – tel 0437-935 911 fax 935 860 – c.f. 00092050251

prot. n. ~~541~~

Belluno, 09 OTT. 2024

COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI

(art. 114 e Allegato II-14 del D.Lgs. 36/2023)

Ai Sigg. Dipendenti:

- dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia
- dott. arch. Glicerio Docci

e per conoscenza (mezzo PAD)

- dott. ing. Edi Meneguz (DL)
- geom. Stefano Lio (CSE)

OGGETTO: D.G.R. n.1633 del 05.11.2019 (sul B.U.R. Veneto n.127 del 08.11.2019) - Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2014-2020. Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazioni di fonti rinnovabili".

**Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di quattro edifici adiacenti in linea per complessivi 47 alloggi erp, siti in comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (foglio 32 p.la 891 sub vari) – INT. ATER MS25-PSC
CUP = G92H19000170004**

RICHIAMATO il Decreto del Direttore n. 163 del 29.03.2024 con il quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui trattasi in versione aggiornata "gennaio 2024", unitamente al quadro economico e finanziario, autorizzando nel contempo l'avvio della procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs n.36/2023 per l'affidamento dell'appalto dei lavori;

DATO ATTO che, in esito alla suddetta procedura di gara, avviata mediante lettera di invito prot. 1771 del 15.04.2024, con Decreto del Direttore n. 489 del 06.09.2024 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa "SAGGESE SPA", con sede legale in - 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via P. d'Aragona n. 32 - c.f. e p.iva 0365040065, che ha offerto di eseguirli con un ribasso percentuale del 16,17% % sull'importo a base d'asta di € 590.753,03 e quindi, con l'aggiunta dell'importo di € 46.198,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo contrattuale di € 541.426,91 **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**(Euro cinquecentoquarantunmila quattrocientoventisei/91), al netto dell'IVA;

CHE è in corso di sottoscrizione il relativo contratto d'appalto in forma di scrittura privata digitale, atto inviato all'impresa con nota prot. ATER 5031 del 03.10.2024, in attesa di restituzione;

VISTO il Decreto del Direttore n. 518 del 23.09.2024, con il quale, per le motivazioni ivi dettagliatamente riportate, è stato incaricato del servizio di direzione e contabilità lavori il dott. ing. Edi Meneguz – professionista singolo - con studio in - 32032 Feltre (BL), Via Don Narciso d'Agostini N. 15 - CF: MNGDEI75R04D530V P.IVA: 01244290258 (contratto perfezionato il 07.10.2024);

VISTO il Decreto del Direttore n. 519 del 23.09.2024, con il quale, per le motivazioni ivi dettagliatamente riportate, è stato incaricato del servizio di coordinamento per la sicurezza in esecuzione il **geom. Stefano Lio** – professionista singolo - con studio in - 32030 Fonzaso (BL), via Nuova N. 136 - CF: LIESFN66D09D530E P.IVA: 00892170259 (contratto perfezionato il 07.10.2024);

ATTESO che il presente Ordine di Servizio viene formalizzato ad avvenuto positivo espletamento della procedura di aggiudicazione dei lavori, anche a seguito delle riferite (nei citati provvedimenti di affidamento esterno) recenti dimissioni di dipendente ATER, individuato inizialmente quale soggetto a cui assegnare i suddetti servizi;

CHE, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II-14 del D.Lgs. 36/2023, con la presente si dà atto dell'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori e della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione degli stessi (salva la necessità del perfezionamento della CILA, a cui si darà seguito non appena acquisita la documentazione richiesta all'impresa affidataria – cfr. nota ATER prot. 4463/2024), nonché dell'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;

tutto ciò premesso, con riferimento all'intervento di cui trattasi, con la presente **si nomina** il seguente ufficio di Direzione Lavori:

Ruolo	Nominativo	Recapiti
Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dei lavori ai fini della sicurezza	ing. Giovanni Rizzardi Soravia (Dirigente tecnico ATER BL)	c/o ATER Belluno Tel. 0437 935970 – cell. g.rizzardi@aterbl.it
Supporto al RUP.	Dott. arch. Glicerio Docci (Area manutentiva ATER BL)	c/o ATER Belluno Tel. 0437 935941 – cell. g.docci@aterbl.it
Direzione dei Lavori	ing. Edi Meneguz professionista esterno	con studio in - 32032 Feltre (BL)
Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione	geom. Stefano Lio professionista esterno	con studio in - 32030 Fonzaso (BL),

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP
ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

per accettazione (data e firma):

dott. arch. Glicerio Docci
